

Všeobecné obchodní podmínky	1.23. Pojistné události a udržování pojištění .....	9
<i>k Objednávce č. Objednatele .....</i>	ČÁST A.....	9
<b>Obsah</b>	2. POVINNOSTI DODAVATELE.....	9
<b>OBECNÁ USTANOVENÍ .....</b>	2.1. Povinnosti Dodavatele při provádění Díla .....	9
<b>1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....</b>	2.2. Odbornost Dodavatele při provádění Díla.....	10
<b>1.1. Působnost VOP .....</b>	2.3. Personál Dodavatele .....	10
<b>1.2. Definice pojmů .....</b>	2.4. Subdodavatel.....	10
<b>1.3. Odbornost Dodavatele .....</b>	<b>3.REALIZACE DÍLA.....</b>	11
<b>1.4. Komunikace mezi Smluvními stranami .....</b>	3.1. Zhotovení Díla.....	11
<b>1.5. Jazyk .....</b>	3.2. Kvalita Díla a použité materiály.....	11
<b>1.6. Interpretace dokumentů .....</b>	3.3. Pokyny Objednatele .....	11
<b>1.7. Užívání Dokumentů Dodavatele Objednatelem .....</b>	3.4. Kontrola provádění Díla .....	12
<b>1.8. Užívání Dokumentů Objednatele Dodavatelem .....</b>	3.5. Kontrola kvality a zkoušky .....	12
<b>1.9. Zálohy .....</b>	3.6. Dokumentace skutečného provedení Díla.....	13
<b>1.10. Hrazení Ceny předmětu Objednávky .....</b>	<b>4.ZMĚNA ROZSAHU DÍLA.....</b>	13
<b>1.11. Náležitosti faktury.....</b>	<b>5.CENA DÍLA A PŘÍPUSTNÉ ZMĚNY CENY DÍLA .</b>	13
<b>1.12. DPH .....</b>	<b>6.PLATEBNÍ PODMÍNKY .....</b>	14
<b>1.13. Insolvence .....</b>	6.1. Hrazení Ceny díla .....	14
<b>1.14. Doba splatnosti.....</b>	6.2. Hrazení Ceny díla jednorázově .....	14
<b>1.15. Náhradní plnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením.....</b>	6.3. Hrazení Ceny díla průběžně .....	14
<b>1.16. Započtení .....</b>	6.4. DPH .....	14
<b>1.17. Organizace předání předmětu Objednávky .....</b>	6.5. Zádržné .....	15
<b>1.18. Záruka za jakost .....</b>	6.6. Náležitosti faktury při změně Ceny díla .....	15
<b>1.19. Reklamacce .....</b>	<b>7.VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU .....</b>	15
<b>1.20. Odstranění reklamovaných vad.....</b>	7.1. Vlastnictví Díla.....	15
<b>1.21. Protokol o odstranění reklamované vady .....</b>	7.2. Nebezpečí škody na Díle.....	15
<b>1.22. Pojištění Dodavatele.....</b>	7.3. Odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost škodu nahradit .....	15

8. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK .....	15	16. PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	21
8.1. Přejímka Staveniště .....	15	16.1. Hrazení Ceny díla .....	21
8.2. Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí 16		16.2. Hrazení Ceny díla jednorázově .....	21
8.3. Zařízení staveniště .....	16	17. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU .....	21
8.4. Užívání Staveniště .....	16	17.1. Vlastnictví Díla.....	21
8.5. Vykližení Staveniště.....	16	17.2. Nebezpečí škody na Díle.....	21
8.6. Stavební deník .....	17	17.3. Odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost škodu nahradit .....	21
9. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI 17		17.4. Dokončení Díla.....	22
9.1. Součinnost, koordinace BOZP mezi Smluvními stranami .....	17	17.5. Protokol o předání a převzetí .....	22
9.2. Povinnosti Objednatele.....	17	17.6. Smluvní pokuty.....	22
9.3. Bezpečnost na Staveništi.....	17	17.7. Vady a nedodělky .....	22
10. VYZKOUŠENÍ DÍLA.....	18	18. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA.....	22
11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	18	18.1. Odpovědnost za právní vady Díla .....	22
11.1. Předání a převzetí .....	18	18.2. Odpovědnost za vady Díla.....	22
11.2. Smluvní pokuty .....	18	18.3. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad .....	22
11.3. Vady a nedodělky.....	18	18.4. Protokol o odstranění reklamované vady .....	22
12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA.....	19	18.5. Smluvní pokuty.....	22
12.1. Odpovědnost za právní vady Díla.....	19	ČÁST C.....	23
12.2. Odpovědnost za vady Díla.....	19	19. KOUPEŽ ZBOŽÍ .....	23
12.3. Délka záruční doby .....	19	19.1. Povinnosti Dodavatele při dodání Zboží.....	23
12.4. Smluvní pokuty .....	20	20. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ .....	23
ČÁST B .....	20	21. CENA ZBOŽÍ .....	23
13. AUTORSKÉ DÍLO – PROJEKT .....	20	22. NÁLEŽITOSTI FAKTURY .....	23
13.1 Projektová dokumentace .....	20	23. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ .....	23
14. CENA DÍLA .....	21	23.1. Předání a převzetí.....	23
15. ZMĚNA CENY DÍLA .....	21	23.2. Vady a nedodělky .....	23

24.	ODPOVĚDNOST ZA VADY ZBOŽÍ .....	24
24.1.	Odovědnost za právní vady Zboží .....	24
24.2.	Odovědnost za vady Zboží .....	24
25.	ZÁRUKA ZA JAKOST.....	24
26.	PŘECHOD VLASTNICTVÍ A DALŠÍ UJEDNÁNÍ.....	25
	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	25
27	PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN VYPLÝVAJÍCÍ Z PŮSOBNÍ VYŠŠÍ MOCI.....	25
28.	DŮVĚRNÉ INFORMACE, UVEŘEJNĚNÍ INFORMACÍ.....	25
29.	ZÁNİK OBJEDNÁVKY.....	26
29.1.	Zánik smluvního vztahu založeného Objednávkou .....	26
29.2	Odstoupení Dodavatele.....	26
29.3	Odstoupení Objednatele.....	26
29.5	Důsledky odstoupení.....	28
30	ŘEŠENÍ SPORŮ .....	28
31	SALVÁTORSKÁ DOLOŽKA.....	28
32	COMPLIANCE DOLOŽKA.....	28
33	DOLOŽKA REGISTRU SMLUV .....	29

## OBEČNÁ USTANOVENÍ

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) jsou přílohou Objednávky, kterou učinil Objednatel a akceptoval včetně samotných VOP Dodavatel.

#### 1.1. Působnost VOP

1.1.1. Na smluvní vztah založený Objednávkou se tyto VOP uplatní v rozsahu odpovídající povaze předmětu Objednávky, a to v rozsahu jejich jednotlivých částí podle pravidel dále uvedených. Vždy se však na Objednávku užijí Obecná a Závěrečná ustanovení těchto VOP. Je-li předmětem Objednávky provedení Díla, užije se na vztahy založené Objednávkou Oddíl A těchto VOP. Je-li Dílo dílem autorským, užijí se na právní vztah založený Objednávkou dále ustanovení Oddílu B těchto VOP. Je-li předmětem Objednávky dodávka věci movité (Zboží) užijí se na právní vztah založený Objednávkou ustanovení Oddílu C těchto VOP.

1.1.2. Není-li možné předmět Objednávky považovat za Zboží ani za Dílo, užijí se na vztah založený touto Objednávkou Obecná a Závěrečná ustanovení VOP a veškerá ustanovení ostatních částí Objednávky, která lze analogicky na předmět Objednávky vztáhnout (zejména, nikoliv však výlučně, předání předmětu Objednávky, záruk za jakost a nároky Objednatele ze záruky za jakost a nároky na smluvní pokuty).

#### 1.2. Definice pojmů

1.2.1. V těchto VOP, budou mít následující výrazy uvedené významy. Je-li v těchto VOP některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve VOP, má význam uvedený v Objednávce a/nebo v jejích dalších přílohách či dokumentech, na které odkazuje. Není-li takový výraz uveden ani v Objednávce, má takový význam, který je mu přikládán praxí založenou Smluvními stranami nebo právními předpisy. Slova označující osoby a strany zahrnují i sdružení a jiné právnické osoby, s výjimkou případů, kdy kontext vyžaduje něco jiného.

1.2.2. **Smluvní strany** – Dodavatel a Objednatel.

1.2.3. **Objednatel** – ČEPRO, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, 170 00, IČO: 60193531, sp.zn. B 2341 vedená Městským soudem v Praze.

1.2.4. **Dodavatel** – právnická nebo fyzická osoba vystupující jako zhotovitel v případě, že předmětem objednávky je Dílo nebo jako prodávající, v případě, že předmětem Objednávky je Zboží anebo jako poskytovatel, je-li předmětem Objednávky služba.

- 1.2.5. **Zboží** – jakýkoliv výrobek, který je předmětem dodávky ze strany Dodavatel a současně předmětem koupě ze strany Objednatele
- 1.2.6. **Dílo** – se rozumí zhotovení určité věci, nespadá-li pod kupní smlouvu, a dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnosti s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dále se Dílem rozumí také dílo autorské.
- 1.2.7. **Cena díla** – Cenou díla se rozumí celková cena za řádné provedení Díla uvedená v Objednávce nebo určitelná na základě jednotkových cen uvedených v Objednávce. Cena díla může být zpracována na základě Položkového rozpočtu.
- 1.2.8. **Cena zboží** – Cenou zboží se rozumí celková cena za řádně dodané zboží.
- 1.2.9. **Cena předmětu Objednávky** – Cenou předmětu Objednávky se rozumí Cena díla anebo Cena zboží anebo jakákoliv jiná celková cena za řádně dodaný anebo provedený předmět Objednávky. Cena předmětu Objednávky je vždy bez DPH.
- 1.2.10. **Zařízení stavenišť** – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění Díla slouží provozním a sociálním účelům Personálu Dodavatele. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást Díla nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak Smluvní strany dohodnou.
- 1.2.11. **Vícepráce** - práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu Díla ani jejich cena ve sjednané Ceně díla a Smluvní strany se dohodly na jejich provedení.
- 1.2.12. **Méněpráce** - práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu Díla nebo předmětu Služby a jejich cena ve sjednané Ceně díla nebo Ceně Služby a Smluvní strany se na podmínkách jejich neprovedení dohodly.
- 1.2.13. **Soupis provedených prací** – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na Díle za příslušné časové období.
- 1.2.14. **Výkaz výměr** – vymezení množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Díla obsahující zejména popis a množství jednotek.
- 1.2.15. **Položkový rozpočet** – Dodavatelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu Výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání Ceny díla.
- 1.2.16. **Havárie** – stav Díla nebo Zboží či jiného předmětu Objednávky, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob, životní prostředí nebo majetek nebo provoz Objednatele.
- 1.2.17. **Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** – struktura a obsah je definován formou souboru dle požadavků Objednatele v souladu s obecně závaznými předpisy. Forma souboru umožňuje přenositelnost informací.
- 1.2.18. **Subdodavatel** – právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Dodavatele na základě samostatné mezi nimi uzavřené Smlouvy.
- 1.2.19. **Zástupce Dodavatele** - osoba stanovená Dodavatelem (zejména v Nabídce) jako osoba oprávněná jednat za Dodavatele v plném nebo vymezeném rozsahu, která jedná za Dodavatele.
- 1.2.20. **Zástupce Objednatele** – osoba uvedená Objednatelem v Objednávce nebo jinak určená jako osoba oprávněná jednat za Objednatele v plném nebo vymezeném rozsahu, která jedná za Objednatele.
- 1.2.21. **Personál Objednatele** - Zástupce Objednatele a veškerí zaměstnanci Objednatele oznámení Dodavateléi Objednatelem jako personál Objednatele.
- 1.2.22. **Personál Dodavatele** - Zástupce Dodavatele a veškerý personál, jehož Dodavatel využívá na Staveništi nebo jakémkoliv Místě plnění Objednávky, což mohou být jak zaměstnanci Dodavatele, tak kteréhokoliv Subdodavatele.
- 1.2.23. **Předmět Objednávky** – plnění poskytované Dodavatelem Objednateli na základě Objednávky, zejména se jedná o Dílo nebo Zboží.
- 1.2.24. **Duševní vlastnictví** - práva k přihlašovaným nebo zapsaným ochranným známkám, patentům, užitným či průmyslovým vzorům, autorská práva, práva k počítačovému software, k topografiím, know-how, obchodnímu tajemství, práva podle licenčních smluv a jiných dohod souvisejících s těmito právy a dále veškerá práva a prostředky ochrany podobné povahy k uvedeným právům z průmyslového a duševního vlastnictví nebo mající obdobný účinek kdekoli na světě a veškeré výrobní a technologické znalosti nebo informace, které jsou způsobilé býti chráněny proti nekalosoutěžnímu jednání nebo na základě zvláštních právních předpisů týkajících se duševního vlastnictví kdekoli na světě (zejména technické znalosti, technická dokumentace, technologické procesy a vzory a jiné znalosti a informace týkající se předmětu Objednávky).
- 1.2.25. **Dokument Dodavatele** – jakákoli písemnost ať již v elektronické či listinné formě vyhotovená Dodavatelem nebo Subdodavatelem pro účely nebo v souvislosti s plněním Objednávky.
- 1.2.26. **Dokument Objednatele** - jakákoli písemnost ať již v elektronické či listinné formě vyhotovená Objednatelem nebo třetí osobou pověřenou Objednatelem pro účely nebo v souvislosti s plněním Objednávky.
- 1.2.27. **Závazný podklad** – Závazným podkladem se rozumí Objednávka, dokumentace k výběrovému řízení na základě, které byla Objednávka učiněna a Nabídka Dodavatele. V případě rozporu dotčených dokumentů má vždy přednost Objednávka a

následně dokumentace k výběrovému nebo zadávacímu řízení před Nabídkou Dodavatele.

1.2.28. **Stavební deník** – Stavebním deníkem se pro účely Objednávky a těchto VOP rozumí podle charakteru Díla stavební deník, montážní deník, výrobní deník či pracovní deník.

1.2.29. **Staveniště** – Stavenišťem se pro účely Objednávky a těchto VOP rozumí podle charakteru Díla staveniště nebo pracoviště nebo část staveniště či pracoviště, je-li smluvními stranami dohodnuta přejímka staveniště nebo pracoviště po částech.

1.2.30. **Místo plnění** – místo, ve kterém má být proveden nebo dodán nebo poskytnut předmět Objednávky, zejména provedeno Dílo nebo dodáno Zboží.

1.2.31. **Dodací list** – dokument předložený Dodavatelem Objednateli při předání Zboží potvrzující dodání Zboží včetně jeho množství a jakosti a jeho případných vad a nedostatků.

1.2.32. **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### 1.3. Odbornost Dodavatele

1.3.1. Dodavatel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění Dodavatele dle Objednávky. Dodavatel prohlašuje, že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, dokumentací spojenou s předmětem Objednávky, věcmi a podklady předanými Objednatel a pokyny sdělenými Objednatel a provedl jejich kontrolu

### 1.4. Komunikace mezi Smluvními stranami

1.4.1. Kdekoliv Objednávka včetně těchto VOP nebo plnění předmětu Objednávky předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tyto úkony, není-li v Objednávce nebo těchto VOP uvedeno něco jiného:

- a) písemné a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou s uznávaným elektronickým podpisem,
- b) doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu Smluvní strany uvedenou v Objednávce, pokud Smluvní strana oznámí změnu adresy, budou úkony od obdržení oznámení této změny doručovány na adresu uvedenou v oznámení,
- c) pro komunikaci a úkony týkající se technických záležitostí realizace Díla lze použít i Stavební deník.

1.4.2. Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržovány nebo zpožďovány.

1.4.3. Dokumenty doručované prostřednictvím držitele poštovní licence se považují za doručené třetí den ode dne prokazatelného odeslání, nebude-li pozdější doručení prokázáno jinak.

### 1.5. Jazyk

1.5.1. Má-li nějaká část dokumentace související s předmětem Objednávky verze sepsané ve více než jednom jazyce, bude mít přednost verze v českém jazyce.

1.5.2. Komunikačním jazykem bude čeština.

1.5.3. Bude-li Dodavatel potřebovat tlumočnicka, zajistí si jej na své náklady.

1.5.4. Veškeré Dokumenty Dodavatele budou vypracovány v českém jazyce.

### 1.6. Interpretace dokumentů

1.6.1. Dokumenty tvořící Závazné podklady nebo přílohy Objednávky nebo dokumenty, na které odkazuje, budou pokládány za vzájemně se vysvětlující.

1.6.2. Jestliže se v dokumentech najde dvojnásobnost nebo nesrovnalost, Objednatel vydá nutné objasnění nebo pokyn pro Dodavatele.

### 1.7. Užívání Dokumentů Dodavatele Objednatel

1.7.1. Pokud Dokument Dodavatele, popř. jeho část, jakožto výsledek činnosti Dodavatele dle Objednávky, je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Autorský zákon*“) nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání Dodavatele, poskytuje Dodavatel podpisem Objednávky Objednateli k takto vytvořenému Dokumentu Dodavatele jako celku i k jeho části(em) časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění k výkonu práva je užit:

- a) rozmnožováním, sdělováním třetím osobám a jiným způsobem pro účely zhotovení, provozu, údržby, úprav, oprav a odstranění předmětu Objednávky, a
- b) na kterémkoliv počítači na Staveništi anebo na dalších Místech plnění předpokládaných Objednávkou v případě Dokumentu Dodavatele, resp. jeho části, který je v elektronické formě.

1.7.2. Dokumenty Dodavatele nebudou bez souhlasu Dodavatele Objednatel (nebo v jeho zastoupení) užívány pro jiné účely než uvedené v tomto článku 1.7 VOP. Objednatel je oprávněn pro účely uvedené v článku 1.7.1 VOP autorské dílo upravovat či měnit.

1.7.3. V případě, že Dokument Dodavatele popř. jeho část, jakožto výsledek činnosti Subdodavatele podléhá ochraně podle Autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání Subdodavatele, zavazuje se Dodavatel zajistit pro Objednatel ve vztahu k takovému Dokumentu Dodavatele oprávnění v rozsahu článku 1.7.1 VOP.

- 1.7.4. Odměna za poskytnutí veškerých oprávnění uvedených v tomto článku 1.7 VOP je již zahrnuta v Ceně předmětu Objednávky.

#### 1.8. Užívání Dokumentů Objednatele Dodavatelem

- 1.8.1. Pokud Dokument Objednatele, popř. jeho část, jakožto výsledek činnosti Objednatele dle Objednávky podléhá ochraně podle Autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu místa podnikání Objednatele, poskytuje Objednatel podpisem Objednávky Dodavateli k takto vytvořenému Dokumentu Objednatele jako celku popř. k jeho části(em), časově omezené na dobu realizace předmětu Objednávky, nepřenositelné, neexkluzivní oprávnění k výkonu práva jej na vlastní náklady užití rozmnožováním a sdělováním třetím osobám, pokud je to nezbytně nutné pro účely plnění Objednávky.
- 1.8.2. V případě, že Dokument Objednatele popř. jeho část, jakožto výsledek činnosti třetí osoby pro Objednatele podléhá ochraně podle Autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání třetí osoby, zavazuje se Objednatel zajistit pro Dodavatele ve vztahu k takovému Dokumentu Objednatele oprávnění v rozsahu článku 1.8.1 VOP.

#### 1.9. Zálohy

- 1.9.1. Objednatel neposkytuje Dodavateli zálohu, pokud není něco jiného stanoveno Objednatelem v Objednávce nebo se Smluvní strany, písemně výslovně nedohodnou jinak.
- 1.9.2. Bude-li dohodnuto poskytnutí záloh, podmínky týkající se poskytnutí zálohy Objednatelem Dodavateli a způsob zúčtování zálohy bude stanoveno v Objednávce nebo mezi Smluvními stranami písemně dohodnuto.

#### 1.10. Hrazení Ceny předmětu Objednávky

- 1.10.1. Nebude-li v Objednávce stanoveno nebo písemnou dohodou Smluvních stran stanoveno jinak, veškeré ceny budou sjednány a veškeré platby budou realizovány v korunách českých. Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na účet Dodavatele používaný pro jeho ekonomickou činnost uvedený na Objednávce anebo na ni navazující faktuře, přičemž Dodavatel prohlašuje, že jím pro účely úhrady Ceny předmětu Objednávky uvedený účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („*Zákon o DPH*“), tj. zejména bude číslo bankovního účtu Dodavatele uvedeného na faktuře zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že se vyskytnou důvodné pochybnosti Objednatele o dodržování pravidel na úseku daňových předpisů Dodavatelem (zejména v případě, že Dodavatel bude označen za

nespolehlivého plátce; v případě, že bankovní účet Dodavatele uvedený v Objednávce nebude odpovídat údajům zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle Zákona o DPH, atp.), je Objednatel oprávněn pozastavit platbu Dodavateli do doby učinění nápravy, přičemž pozastavení platby Dodavateli oznámí a Objednatel v pozici ručitele za odvedení daně z přidané hodnoty bude postupovat způsobem uvedeným v čl. 1.12 VOP. V případě pozastavení platby Objednatelem Dodavateli z výše uvedených důvodů není Objednatel v prodlení s platbou a Dodavatel nemá nárok uplatňovat vůči Objednateli jakékoli sankce z důvodu neprovedení platby Objednatelem, ani nárok na náhradu škody. Není-li uveden účet Dodavatele na Objednávce, pak se toto ustanovení VOP uplatní na bankovní účet Dodavatele uvedený na faktuře.

- 1.10.2. Závazek Objednatele uhradit peněžitou částku se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.

#### 1.11. Náležitosti faktury

- 1.11.1. Každá faktura musí mít všechny náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení Zákona o DPH včetně Objednávky a jejich příloh, zejména těmito VOP.
- 1.11.2. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla Objednávky, názvu předmětu Objednávky a čísla Objednávky).
- 1.11.3. Dodavatel vystaví fakturu s náležitostmi dle těchto VOP v písemné podobě nebo v elektronické podobě, přičemž v případě faktury v elektronické podobě bude každá mezi Dodavatelem a Objednatelem uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci, kde si smluvní strany ujednají podmínky a veškeré náležitosti tím dotčených dokumentů. (dále jen „*Dohoda o elektronické fakturaci*“).
- 1.11.4. Dodavatel splní svou povinnost doručit fakturu
- 1.11.4.1. v listinné podobě doručení Objednateli na fakturační adresu uvedenou v Objednávce. Není-li fakturační adresa v Objednávce uvedena, má se za to, že je fakturační adresou sídlo Objednatele;
- 1.11.4.2. v elektronické podobě odesláním Objednateli z elektronické adresy Dodavatele uvedené v Dohodě o elektronické fakturaci (pokud není naplněna uvedená podmínka, není Dodavatel oprávněn využít elektronickou podobu faktury) a doručení Objednateli na jeho e-mailovou adresu stanovenou v Dohodě o elektronické fakturaci, případně písemně oznámenou.
- 1.11.5. Nebude-li Dodavatelem předložena faktura obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými

právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu s tímto článkem 1.11 VOP nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky nebo bude požadována úhrada faktury způsobem, kdy se Objednatel stane či může stát ručitelem za odvod DPH Dodavatelem, vyzve Objednatel Dodavatele k opravě či k předložení nové bezvadné faktury s náležitostmi dle Objednávky a těmito VOP. Dodavatel je povinen fakturu přepracovat, včetně změny lhůty splatnosti, a doručit ji Objednateli. V tomto případě od učinění výzvy Objednatele k předložení bezvadné faktury Dodavatelem Objednateli dle první věty tohoto článku 1.11.5 VOP do doby doručení bezvadné faktury Dodavatelem Objednateli na fakturační adresu Objednatele nemá Dodavatel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a Objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli na fakturační adresu Objednatele.

## 1.12. DPH

1.12.1. Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy Objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty Dodavatelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím Objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je Objednatel oprávněn uhradit na účet Dodavatele uvedený v Objednávce pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je Objednatel v takovém případě oprávněn místo Dodavatelů jako poskytovatelů zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o DPH (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně Dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení Zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně Dodavatele tak bude splněn závazek Objednatele vůči Dodavatelů zaplatit Cenu díla v částce uhrazené na účet správce daně Dodavatele.

1.12.2. V případě postupu Objednatele dle předchozího odstavce VOP bude Objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat Dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.

1.12.3. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v čl. 1.12.1 VOP je v souladu se Zákonem o DPH a není porušením smluvních povinností ze strany Objednatele a nezakládá nárok Dodavatele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za

neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody.

1.12.4. V případech, kdy je Objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109 odst. 2 Zákona o DPH, dohodly se Smluvní strany, že Objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře vystavené Dodavatelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně Dodavatele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na příslušný depozitní účet správce daně Dodavatele je závazek Objednatele vůči Dodavatelů splněn, a to ve výši částky uhrazené na depozitní účet správce daně Dodavatele. Toto ujednání se použije, pokud Objednatel neobdrží jeden pracovní den přede dnem poukázání částky na depozitní účet správce daně Dodavatele od Dodavatele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil/uhradil Dodavatel.

## 1.13. Insolvence

1.13.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury Dodavatelů, pokud bude na Dodavatele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí o insolvenčním návrhu ve věci probíhajícího insolvenčního řízení (takovými rozhodnutími se rozumí rozhodnutí uvedená v Hlavě IV., Díle 5 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „**Insolvenční zákon**“). Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením Objednatele. Bude-li insolvenční návrh pravomocně odmítnut, zamítnut, nebo bude insolvenční řízení pravomocně zastaveno, uhradí Objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od Dodavatele pravomocné rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu, zamítnutí insolvenčního návrhu, nebo zastavení insolvenčního řízení, s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude Objednatel postupovat v souladu s Insolvenčním zákonem.

## 1.14. Doba splatnosti

1.14.1. Splatnost každé faktury činí 30 dnů od jejího doručení Objednateli, není-li v Objednávce stanoveno něco jiného.

1.14.2. Případně-li poslední den doby splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den

### 1.15. Náhradní plnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením

1.15.1. V případě, že Dodavatel může poskytnout Objednateli náhradní plnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením ve smyslu ustanovení § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o zaměstnanosti*“), je povinen Objednateli náhradní plnění nabídnout v maximální možné míře s ohledem na akceptovanou Objednávkou a Zákon o zaměstnanosti.

1.15.2. Prohlásí-li Dodavatel v rámci Objednávky nebo Závazných podkladů či jakýmkoliv jiným způsobem v rámci plnění předmětu Objednávky, že je subjektem zaměstnávajícím více než 50% osob se zdravotním postižením a splňuje podmínky Zákona o zaměstnanosti pro čerpání náhradního plnění Objednatelem dle § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti, zavazuje se doložit na žádost Objednatele uvedenou skutečnost příslušným potvrzením předaným Objednateli. Dodavatel prohlašuje a současně se zavazuje, že Objednateli poskytne náhradní plnění ve výši stanovené v Objednávce nebo Závazných podkladech s tím, že rozhodným je údaj uvedený v Objednávce a není-li takto příslušná výše stanovena pak ve výši 100 % částky Ceny předmětu Objednávky. Dodavatel se zavazuje, že nejpozději do 31. ledna roku následujícího po roce, ve které bylo poskytnuto plnění předmětu Objednávky, předloží Objednateli čestné prohlášení o splnění podmínky stanovené v § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti a přehled poskytnutého plnění za příslušný rok. V případě nepředložení dokumentů uvedených v předchozí větě řádně a včas Objednateli nebo nedodržení sjednaného objemu náhradního plnění na příslušný rok se Dodavatel zavazuje k povinnosti uhradit Objednateli prokazatelné škody a náklady, které mu vzniknou nedodržením povinností ze strany Dodavatele. Za škodu považují Smluvní strany zejména sankční odvod do státního rozpočtu a jeho příslušenství

### 1.16. Započtení

1.16.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst veškeré své pohledávky plynoucí z Objednávky proti pohledávce Dodavatele na úhradu Ceny předmětu Objednávky, zádržného nebo jiné finanční pohledávce Dodavatele plynoucí z Objednávky, a to i v případě, že pohledávka na úhradu Ceny předmětu Objednávky, zádržného nebo jiná finanční pohledávka Dodavatele plynoucí z Objednávky, resp. ze smluvního vztahu založeného Objednávkou, není ještě splatná.

### 1.17. Organizace předání předmětu Objednávky

1.17.1. Dodavatel je povinen příjemku organizovat a zajistit.

1.17.2. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání sídlo Objednatele.

1.17.3. Před zahájením předávacího a přijímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí předmětu Objednávky.

1.17.4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí předmětu Objednávky i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

1.17.5. Dodavatel je oprávněn k předání a převzetí předmětu Objednávky přizvat své Subdodavatele.

### 1.18. Záruka za jakost

1.18.1. Dodavatel poskytuje na předmět Objednávky záruku za jakost v délce stanovené v Objednávce, není-li takto záruka za jakost stanovena, pak v délce uvedené v příslušné Části VOP podle povahy předmětu Objednávky a není-li takto možné určit záruku za jakost (a to i s ohledem na povahu předmětu Objednávky) pak činí záruka za jakost 24 měsíců.

### 1.19. Reklamacce

1.19.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

1.19.2. V písemné reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu reklamovaných vad.

1.19.3. Objednatel je oprávněn podle své volby požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění nebo přiměřenou slevou z Ceny předmětu Objednávky.

1.19.4. Při opakovaném výskytu stejné vady, která je odstraněna stejnou technologií nebo materiálem, je Objednatel oprávněn požadovat změnu technologie nebo materiálu použité k odstranění vady.

1.19.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do 60 dnů od posledního dne záruční doby, pokud Objednatel prokáže, že k výskytu reklamované vady došlo ještě v průběhu záruční doby.

1.19.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně Dodavatele a/nebo se na ni nevztahuje záruka, je Objednatel povinen uhradit Dodavateli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady vyčíslené obdobně jako podle čl. 1.5.6 až 1.5.7 VOP. Objednatel tyto náklady uhradí na základě faktury vystavené Dodavatelem v době splatnosti uvedené v článku 1.14 VOP



**1.20. Odstranění reklamovaných vad**

- 1.20.1. Dodavatel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává, zda vadu odstraní, kdy nastoupí k odstranění vady a v jaké lhůtě vadu odstraní, tj. zda ve lhůtě dohodnuté v Objednávce nebo ve lhůtě kratší. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Není-li lhůta pro odstranění vady stanovena v Objednávce, pak tato lhůta činí 30 dní ode dne obdržení reklamace.
- 1.20.2. Náklady na odstranění vady nese Dodavatel i ve sporných případech až do jejich rozhodnutí postupem dle článku 30. VOP.
- 1.20.3. Nenastoupí-li Dodavatel k odstranění vady ve lhůtě stanovené dle článku 1.20.1 VOP nebo neodstraní-li vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn podle svého uvážení odstranění vady provést sám nebo pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je Dodavatel povinen Objednateli uhradit.
- 1.20.4. Kromě povinností Dodavatele vyplývajících výše, zejména povinnosti odstranit reklamované vady je Dodavatel povinen uhradit Objednateli vzniklou újmu, která Objednateli vznikne v souvislosti s vadným plněním Dodavatele.

**1.21. Protokol o odstranění reklamované vady**

- 1.21.1. O odstranění vady sepiší Smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu vady převzít. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

**1.22. Pojištění Dodavatele**

- 1.22.1. Není-li v Objednávce stanoveno jinak, Dodavatel prohlašuje, že má ke dni akceptace Objednávky platně uzavřeno příslušné pojištění pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu Objednávky a Ceně předmětu Objednávky a jeho okolí nebo ve výši stanovené v Objednávce nebo v Závazných podkladech. Dodavatel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy, kdykoliv o to Objednatel požádá v průběhu plnění předmětu Objednávky s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 1.22.2. Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti Dodavatele musí krýt škody na majetku (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování), na životě a na zdraví včetně odpovědnosti za výrobek a

včetně následných finančních škod jak z obecné odpovědnosti.

**1.23. Pojistné události a udržování pojištění**

- 1.23.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Dodavatel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 1.23.2. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou nezbytně potřebnou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 1.23.3. Náklady na pojištění nese Dodavatel v rámci Ceny předmětu Objednávky.
- 1.23.4. Na žádost Objednatele je Dodavatel povinen kdykoli po akceptaci Objednávky předložit Objednateli doklady o tom, že příslušná pojistná Objednávka uzavřená Dodavatelem je a zůstává v platnosti.
- 1.23.5. Nezajistí-li Dodavatel nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu po dohodnutou dobu (nejméně však po dobu poskytování předmětu Objednávky), je Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je Objednatel oprávněn započíst na Cenu předmětu Objednávky.
- 1.23.6. Škody včetně ušlého zisku, které nejsou pokryty pojištěním, jdou na vrub Dodavatele.

**1.24. Smluvní pokuty**

- 1.24.1. Ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty podle těchto VOP není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
- 1.24.2. Dodavatel prohlašuje, že považuje smluvní pokuty podle těchto VOP za přiměřené povaze povinností, ke kterým se váží.

**ČÁST A****2. POVINNOSTI DODAVATELE****2.1. Povinnosti Dodavatele při provádění Díla**

- 2.1.1. Dodavatel je povinen na své náklady při provádění Díla a jeho částí dodržovat:
- obecně závazné právní předpisy,
  - platné české technické normy anebo EN normy,
  - požární předpisy,
  - veškeré právní a ostatní obecně závazné právní předpisy k zajištění BOZP,
  - právní předpisy v oblasti nakládání s odpady, závadnými látkami, chemickými látkami a přípravky a právní předpisy na ochranu ovzduší,
  - vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen,
  - podmínky stanovené Objednávkou a jejími přílohami,

- h) stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy,
- i) technická pravidla a postupy,
- j) pokyny Objednatele, podklady předané Objednatelům.

2.1.2. Dodavatel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci Díla, kdykoli o to bude Objednatel požádán. Bez předchozího oznámení Objednateli nebude provedena žádná významná změna těchto opatření a metod.

## 2.2. Odbornost Dodavatele při provádění Díla

2.2.1. Dodavatel prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
- b) neshledal ke dni akceptace Objednávky jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění Objednávky,
- c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění Objednávky, dokončení Díla, jeho bezvadnému provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry Díla,
- d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení Díla.

2.2.2. Pokud Dodavatel obdrží dílčí podklady k provádění Díla až v průběhu realizace Díla, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže Dodavatel písemně neupozorní bez zbytečného odkladu na zjištěné závady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky. Na pozdější úpravy nebo doplňky nebude brán zřetel a půjdou k tíži Dodavatele.

## 2.3. Personál Dodavatele

2.3.1. Dodavatel odpovídá za chování Personálu Dodavatele provádějícího Dílo a za to, že bude mít Personál Dodavatele veškerá potřebná úřední povolení, proškolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění Díla. Dodavatel je povinen na požádání Objednatele doložit zejména proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále a výše jen „**BOZP**“), požární ochraně (dále a výše jen „**PO**“), průkazy zvláštní odborné způsobilosti (např. u svářečů, elektrikářů, vazačů či lešenářů).

2.3.2. Dodavatel a/nebo jeho Subdodavatel zaměstnávající zahraniční pracovníky je povinen

pro tyto pracovníky vyřídít a mít v pořádku veškeré legislativní náležitosti dle právních předpisů českého právního řádu pro pobyt a práci na území ČR a doložit na vyžádání veškeré doklady Objednateli. Dodavatel je rovněž povinen na vyžádání Objednatele prokázat, že tyto osoby zcela porozuměly vnitřním předpisům Objednatele platným ohledně vstupu, pohybu a provádění činnosti v areálu provozu Objednatele, pokud se v něm provádí Dílo.

2.3.3. Dodavatel a/nebo jeho Subdodavatel je povinen mít v místě plnění kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávních vztahů jejich pracovníků a dokladů, prokazujících oprávněnost pobytu zahraničních pracovníků na území ČR.

2.3.4. Personál Dodavatele se bude řídit ustanoveními všech předpisů, s nimiž byl Objednatel seznámen dle článku 9.2.1 VOP. Dodavatel je povinen nepřipustit k práci Personál Dodavatele, který nebyl k provedení práce proškolen dle článku 9.2.1 VOP. Pro zahraniční osoby Personálu Dodavatele zajistí Dodavatel stálou přítomnost vedoucího pracovníka Dodavatele, který prokazatelně rozumí a hovoří českým jazykem, a který dále zajistí proškolení zahraničních osob Personálu Dodavatele, překlad Objednatel poskytnutých školicích materiálů nebo přítomnost tlumočnicka do mateřského jazyka za účelem prokazatelného porozumění tématu školení.

2.3.5. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za dodržování platného znění předpisů vztahujících se k předmětu Objednávky a místních podmínek Personálem Dodavatele. Za tímto účelem je povinen jmenovat odpovědnou osobu, která bude organizovat a řídit Personál Dodavatele a jméno a příjmení této osoby sdělí Objednateli v dostatečném časovém předstihu. Jmenování odpovědné osoby je povinností i v případě, že se jedná o dvoučlennou pracovní skupinu.

2.3.6. Objednatel je oprávněn po Dodavateli požadovat, aby vykázal a/nebo Objednatel sám vykáže z areálu provozu Objednatele a/nebo ze Staveniště, jakoukoliv osobu Personálu Dodavatele, která porušila obecně závazné právní předpisy, technické předpisy anebo vnitřní předpisy Objednatele platné v areálu provozu Objednatele anebo si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a/nebo zdraví její či jiných pracovníků v areálu provozu Objednatele nebo na Staveništi (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinností se při podezření podrobit příslušnému testu).

## 2.4. Subdodavatel

2.4.1. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části Subdodavatelem, kromě částí Díla, u nichž si Objednatel vyhradil, že nesmí být plněna Subdodavatelem. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části jen takové

- Subdodavatele, kteří byli předem písemně schválení Objednatelem, nebo kteří byli uvedeni v písemné Nabídce Dodavatele doručené Objednateli ve výběrovém řízení na zakázku (tj. na předmět Objednávky). Schválení Subdodavatele nesmí Objednatel bezdůvodně zdržovat nebo jej bezdůvodně odírat.
- 2.4.2. Změna Subdodavatele, s jehož pomocí Dodavatel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na předmět Objednávky, je možná pouze za takového Subdodavatele, který prokáže splnění kvalifikace ve stejném rozsahu, jako Subdodavatel, jehož má nahradit.
- 2.4.3. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Dodavateli z Objednávky, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
3. **REALIZACE DÍLA**
- 3.1. **Zhotovení Díla**  
Dodavatel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas provést Dílo jako celek a jeho jednotlivé části v souladu a za podmínek stanovených Objednávkou a dalšími dokumenty stanovenými v Objednávce a těmito VOP. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a při dodržení podmínek a ujednání této Objednávky zaplatit Dodavateli za Dílo dohodnutou Cenu díla. Zhotovením, realizací či provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a s nimi souvisejících činností, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k řádnému zahájení, provedení, dokončení, vyzkoušení a předání Díla a uvedení Díla do řádného a bezpečného provozu, bez ohledu na to, zda tyto práce, dodávky a služby, byly uvedeny výslovně v Objednávce a Závazných podkladech.
- 3.2. **Kvalita Díla a použité materiály**
- 3.2.1. Dodavatel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované Objednávkou, platnými právními předpisy, normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro provedení Díla považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních norem pro kvalitativní požadavky platí ustanovení požadující vyšší kvalitu provedení Díla.
- 3.2.2. Dodavatel předloží Objednateli k písemnému schválení vzorky předem dohodnutých a včas Objednatelem označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitostí tvořících Dílo. Jejich záměnu pak smí Dodavatel provést pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Stejně tak musí být předem Objednatelem písemně odsouhlaseny veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy, výrobky apod., které neodpovídají Objednávce, Závazným podkladem, nebo které ovlivňují životnost, jakost a provozování Díla nebo celku, jehož je Dílo součástí.
- 3.2.3. Dodavatel se zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 3.2.4. Dodavatel se zavazuje při provádění Díla používat pouze nové a nepoužité materiály, výrobky, stroje a zařízení, které se mají stát součástí Díla.
- 3.2.5. Dodavatel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke zhotovení Díla. Pokud je součástí Díla chemická látka nebo přípravek, rozumí se průvodním dokladem vždy bezpečnostní list.
- 3.3. **Pokyny Objednatele**
- 3.3.1. Prohlášením dle článku 1.3.1 a článku 2.2.1 VOP není dotčena povinnost Dodavatele upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo vady místa plnění, věci nebo podkladů převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče až v průběhu provádění Díla. Dodavatel je přitom povinen písemně navrhnout dle jeho odborného názoru vhodnější řešení a předložit je ve formě změnového listu včetně jeho ocenění v souladu s článkem 4.3 VOP. Objednatel Dodavatel bez zbytečného odkladu písemně sdělí, zda s navrženým řešením souhlasí, anebo zda na svých průvodních pokynech trvá, anebo zda případně navrhuje jiné řešení. Dodavatel je povinen Objednateli poskytnout potřebnou součinnost.
- 3.3.2. Dodavatel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele je oprávněn přerušit provádění Díla, jen pokud je to nezbytně nutné a pouze v nezbytném rozsahu, a to po předchozí dohodě s Objednatelem. Dodavatel je povinen vždy, co nejdříve má možnost, seznámit se a posoudit vhodnost předaných věcí a pokynů daných Objednatelem k provedení Díla a současně předcházet možným přerušením provádění Díla.
- 3.3.3. Dodavatel je povinen oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu všechny okolnosti, které zjistil při provádění Díla, a které mohou mít vliv na změnu podkladů a pokynů Objednatele.
- 3.3.4. Nevydá-li Objednatel Dodavateli pokyn či Dodavatel není Objednatelem udělen písemný souhlas Objednatele, není Dodavatel oprávněn při provádění Díla zasahovat do majetku a jakýchkoliv systémů Objednatele.
- 3.3.5. Má-li Objednatel podle Objednávky opatřit k provedení Díla věc a neopatří ji včas, Dodavatel vyzve Objednatele, aby ji Objednatel opatřil

- v dodatečně přiměřené době, pokud Objednatel neopatří věc ani v dodatečně přiměřené době, není Dodavatel oprávněn opatřit věc sám ani na účet Objednatele (pokud se strany nedohodnou jinak), je však oprávněn přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, pokud je to nezbytně nutné.
- 3.3.6. Jsou-li v Objednávce nebo v pokynu Objednatele stanoveny odstávky provozu Objednatele, délku trvání jednotlivých naplánovaných odstávek nelze překročit, ledaže by s tím Objednatel výslovně písemně souhlasil. Takový souhlas se vztahuje vždy pouze k jednotlivé konkrétní odstávce a Objednatel není jakkoliv povinen souhlas udělit. Nebude-li Dodavatel schopen zajistit dokončení potřebných prací na Díle během naplánované odstávky, je povinen vyklidit a připravit Staveniště a připravit dotčené technologické celky provozu Objednatele tak, aby bylo možno odstávku řádně a včas ukončit. Dokončení potřebných prací proběhne v další odstávce, která bude dohodnutá a schválená Objednatelem. Následky a důsledky nesplnění původního termínu odstávky nelze považovat za přerušeni prací z provozních důvodů na straně Objednatele a nezprošťuje tedy Dodavatele odpovědnosti za splnění Díla v řádném termínu, a to ani po dobu mezi původní plánovanou odstávkou a odstávkou nově dohodnutou, ani po dobu nově dohodnuté odstávky.
- 3.4. Kontrola provádění Díla**
- 3.4.1. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím Zástupce Objednatele provádět kontrolu plnění smluvních povinností kdykoli v průběhu provádění Díla. Objednatel může kontrolu provést jak na Staveništi, tak i na dalších místech, kde Dodavatel připravuje plnění svých povinností vyplývajících z Objednávky. Dodavatel je tuto kontrolu Objednateli nebo Zástupci Objednatele povinen na své náklady umožnit a poskytnout mu potřebou součinnost. Dodavatel je zejména povinen mít vždy k dispozici náležitě označené výkresy a dokumenty vztahující se k prováděnému Dílu, přičemž je povinen na nich zachytit veškeré změny Díla (a to během jeho provádění) a kdykoli v průběhu provádění Díla poskytnout Objednateli nebo Zástupci Objednatele veškeré požadované informace o provádění Díla a umožnit mu nahlížet do veškeré dokumentace vztahující se k Dílu a pořizovat si z ní výpisy a opisy.
- 3.4.2. Dodavatel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření jakýchkoli prací, dodávek nebo výkonů, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Dodavatel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce, dodávky nebo výkony zakryty. Provedení kontroly nezbavuje Dodavatele odpovědnosti za případné vady kontrolou nezjištěné.
- 3.4.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Dodavatel oprávněn předmětné práce zakryt, nestanoví-li Objednávka nebo neurčí-li Objednatel předem jinak. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Dodavatel.
- 3.4.4. Pokud není Smluvními stranami dohodnuto jinak, Objednatel má právo si zápisem ve Stavebním deníku nebo svým pokynem vyhradit rovněž kontrolu jakýchkoli jiných prací, dodávek a výkonů.
- 3.4.5. Kontrolní dny
- 3.4.5.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla na žádost Objednatele organizuje Dodavatel kontrolní dny v termínech sdělených Objednatelem.
- 3.4.5.2. Dodavatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
- 3.4.5.3. Kontrolních dnů se zúčastní Zástupci Objednatele.
- 3.4.5.4. Zástupci Dodavatele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Dodavatel má právo přizvat na kontrolní den své Subdodavatele. Nezáčastní-li se Zástupci Dodavatele kontrolního dne, zorganizuje Dodavatel nový kontrolní den opakovaně, a to na své náklady.
- 3.4.5.5. Předmětem kontrolních dnů není koordinace bezpečnosti práce podle Zákona č. 309/2006 Sb..
- 3.4.5.6. Dodavatel pořizuje z kontrolního dne písemný zápis o jednání, který předá všem zúčastněným.
- 3.4.5.7. Dodavatel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.
- 3.5. Kontrola kvality a zkoušky**
- 3.5.1. Dodavatel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů Díla.
- 3.5.2. Zkoušky jakosti, které jsou stanoveny příslušnými normami, mohou být Objednatelem nebo jím pověřenou osobou kdykoliv vyžádány, přičemž související náklady nese Dodavatel. Při záporném výsledku zkoušky (tzn. jakost neodpovídá příslušným normám), je Dodavatel povinen neprodleně provést úkony uvedené v článku 3.5.3 VOP.
- 3.5.3. Má-li Objednatel nebo Zástupce Objednatele názor, že dodaný materiál nebo prováděný způsob realizace Díla neodpovídají podmínkám Objednávky nebo Závazných podkladů, může

požadovat provedení zkoušky jakosti ve smyslu článku 3.5.2 VOP a/nebo pověřit nezávislého znalce nebo autorizovaná místa k provedení přezkoušení. Ukáže-li se podle výsledku zkoušek jakosti a/nebo přezkoušení, že dodaný materiál nebo prováděný způsob realizace Díla neodpovídají podmínkám Objednávky nebo Závazných podkladů, je Dodavatel povinen na písemnou výzvu Objednatele neprodleně:

- 3.5.3.1. odstranit ze Staveniště na své náklady veškeré materiály, jež neodpovídají podmínkám Objednávky, zabránit jejich další výrobě nebo dodávání, a namísto nich dodat materiály splňující podmínky Objednávky nebo Závazných podkladů;
- 3.5.3.2. odstranit, demolovat nebo rekonstruovat na své náklady kteroukoli část Díla zhotovenou (i) z materiálů neodpovídajícím podmínkám Objednávky a/nebo Závazných podkladů nebo (ii) s použitím způsobu realizace neodpovídajícím podmínkám Objednávky a/nebo Závazných podkladů;
- 3.5.3.3. zaplatit veškeré náklady spojené s takovým přezkoušením.

#### 3.6. Dokumentace skutečného provedení Díla

3.6.1. Vyplyvá-li to z požadavku Objednatele nebo povahy Díla bude Dodavatele provedena dokumentace skutečného provedení Díla podle následujících zásad:

3.6.1.1. každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení Díla bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení Díla, jeho podpisem, datem a razítkem Dodavatele, a

3.6.1.2. u výkresů obsahujících změnu proti Objednávce bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání a odsouhlasení změny v souladu s těmito VOP.

#### 4. ZMĚNA ROZSAHU DÍLA

4.1. Objednatel je oprávněn navrhnout změnu rozsahu Díla či změny v kvalitě, množství či druhu kdykoliv před termínem předání a převzetí Díla, není-li to v rozporu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

4.2. Veškeré změny Díla budou zapsány a odsouhlaseny ve Stavebním deníku a v zápisu z kontrolního dne. Zápis ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Objednávky, ale jsou podkladem pro vypracování změnového listu a na ně navazující písemné dohody Smluvních stran.

4.3. V případě odsouhlasení navržené změny Díla Dodavatelem ve Stavebním deníku, vypracuje Dodavatel k akceptované změně Díla změnový list. Do změnového listu Dodavatel uvede zejména všechny změny nebo úpravy Díla, včetně stručného, ale přesného technického popisu změn Díla a s tím souvisejícího soupisu prací, dodávek a služeb oceněného postupem dle článku 1.5.6 a 1.5.7 VOP a návrhu na zvýšení či snížení Ceny díla.

4.4. Dodavatel předloží změnový list Objednateli k odsouhlasení. Objednatelem odsouhlasený změnový list je podkladem pro zpracování a uzavření příslušné dohody reflektující změnu předmětu Objednávky.

4.5. Odmítne-li Dodavatel provedení změny Díla, je povinen umožnit Objednateli její provedení prostřednictvím třetí osoby při zachování záruk a odpovědnosti za Dílo jako celek.

4.6. Dodavatel je oprávněn začít provádět změny teprve po písemné dohodě s Objednatelem, jinak není Objednatel povinen uhradit cenu takovýchto prací a dodávek, ledaže se jedná pouze o omezení/zúžení rozsahu Díla, které je pro Dodavatele závazné ke dni písemně určenému Objednatelem.

#### 5. CENA DÍLA A PŘÍPUSTNÉ ZMĚNY CENY DÍLA

5.1. Cena díla stanovená v Objednávce je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo stanovených v Objednávce.

5.2. Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Objednávky zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů provozu Objednatele (odstávka provozu), náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla (např. návod k obsluze a údržbě) atd.

5.3. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu předání Díla.

5.4. V celkové Ceně díla jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti Dodavatele

5.5. Změna Ceny díla je možná, pouze není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně

závazných právních předpisů a současně pouze při vzniku jedné nebo více následujících okolností:

- a) Víceprací,
  - b) Méněprací.
- 5.6. Dodavatel provede v případě Víceprací nebo Méněprací ocenění soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma Smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, dodávek a služeb, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, na základě jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu a/nebo jednotkových cen uvedených v Objednávce nebo její příloze.
- 5.7. Pokud oceňované práce, dodávky a služby nebudou v Položkovém rozpočtu a/nebo v Objednávce nebo její příloze obsaženy, ocenění může být stanoveno pouze dohodou Smluvních stran.
- 5.8. Dodavatel nemá právo domáhat se navýšení Ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu.
- 5.9. Změna Ceny díla je závazná teprve po písemné dohodě s Objednatelem.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 6.1. Hrazení Ceny díla

- 6.1.1. Cena díla bude hrazena jednorázově, průběžně během realizace Díla, nebo po jednotlivých etapách, podle toho, jak bylo dohodnuto Smluvními stranami v Objednávce. V případě hrazení Ceny díla po jednotlivých etapách se pro úhradu ceny za provedení každé jednotlivé etapy použije ustanovení čl. 6 VOP kromě ustanovení článku 6.3 VOP.

### 6.2. Hrazení Ceny díla jednorázově

- 6.2.1. Dodavatel vystaví fakturu nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací, dodávek a služeb. Přílohou faktury bude Protokol o předání a převzetí Díla nebo jeho etapy, která byla v Objednávce stanovena jako předmět samostatné fakturace.

### 6.3. Hrazení Ceny díla průběžně

- 6.3.1. Dodavatel předloží Objednateli k odsouhlasení vždy nejpozději do 3. dne následujícího měsíce oceněný Soupis skutečně provedených prací, které v předchozím měsíci na základě Objednávky provedl.
- 6.3.2. Odsouhlasení Soupisu provedených prací se uskuteční vždy společně za přítomnosti Zástupce Objednatele a Zástupce Dodavatele a bude protokolárně stvrzeno podpisem oprávněných zástupců obou Smluvních stran (dále jen „*Zjišťovací protokol*“). Soupis provedených prací bude konstatovat splnění nebo nesplnění, popř. částečné (%) splnění objemů prací, dodávek a

služeb Dodavatelem dle Objednávky. Objednatel zaplatí Dodavateli pouze za objemy prací, dodávek a služeb, které v předchozím měsíci na základě Objednávky dle Soupisu provedených prací skutečně a řádně provedl a u nichž obdržel od Dodavatele doklad prokazující jakost a kvalitu poskytnutého plnění.

- 6.3.3. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Dodavatel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle článku 30 VOP.

- 6.3.4. Po podpisu Soupisu provedených prací oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, vystaví a doručí Dodavatel Objednateli fakturu za dílčí plnění (dále a výše jen „*dílčí faktura*“) nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací, dodávek a služeb. Přílohou dílčí faktury bude Zjišťovací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

- 6.3.5. Po podpisu Protokolu o předání a převzetí oběma Smluvními stranami je Dodavatel oprávněn vystavit poslední dílčí fakturu, která bude za poslední dílčí fakturu výslovně označena. Poslední dílčí faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle článku 1.11 VOP a další náležitosti písemně vyžádané Objednatelem. Přílohou poslední dílčí faktury bude kromě Soupisu provedených prací podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran také Protokol o předání a převzetí.

### 6.4. DPH

- 6.5.1. Součástí každé faktury musí být oceněný Soupis provedených prací, které jsou fakturou účtovány, písemně odsouhlasený Zástupcem Objednatele s uvedením kódů klasifikace Českého statistického úřadu - CZ CPA (dále jen „*CZ CPA*“) pro jednotlivé fakturované položky. Kódy CZ CPA musí být vždy uvedeny za každou jednotlivou fakturovanou položku, u které je pro účely daně z přidané hodnoty nutné zvlášť rozlišovat, zda u ní bude uplatněna daň na výstupu Dodavatelem, nebo podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e Zákona o DPH. Přitom Dodavatel vystaví zvlášť fakturu pro plnění, u něhož odvádí podle právních předpisů o dani z přidané hodnoty daň na výstupu Dodavatel a zvlášť fakturu pro zdanitelné plnění, u něhož se uplatní režim přenesení daňové povinnosti (na Objednatele). Za správnost určení CZ CPA kódů odpovídá Dodavatel. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne tím, že Dodavatel u daně z přidané hodnoty nesprávně použije režim přenesení daňové povinnosti místo uplatnění daně na výstupu a naopak. Za takovou škodu bude považována mimo jiné sankce ze strany příslušného

úřadu, úrok z prodlení i doměřená daň. Obdobně Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou Objednateli způsobí tím, že Dodavatel uvede na faktuře chybnou sazbu daně, osvobození od daně, či výši daně.

dokumentů prokazujících uplynutí sjednané záruční doby v případě žádosti o uvolnění části zádržného dle čl. 6.5.3.2 VOP.

6.5.5. Ustanovení článku 1.13 VOP se použije i na uvolnění zádržného.

## 6.5. Zádržné

6.5.1. Bude-li na Objednávce anebo Závazných podkladech uveden požadavek na zádržné, budou Smluvní strany postupovat následujícím způsobem.

6.5.2. Částka odpovídající výši zádržného bude na faktuře uvedena s označením, že se jedná o zádržné.

6.5.3. Částka rovnající se zádržnému, bude uhrazena Objednatelem Dodavateli v samostatných platbách za níže uvedených podmínek:

6.5.3.1. Částka rovnající se 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazena Objednatelem Dodavateli po podpisu Protokolu o předání a převzetí. Pokud Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky, bude tato část zádržného uhrazena až po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.

6.5.3.2. Částka rovnající se zbývajícím 50 % z celkové hodnoty zádržného, bude Objednatelem Dodavateli uhrazena po uplynutí posledního dne záruční lhůty.

6.5.4. Příslušná část zádržného bude Objednatelem Dodavateli uhrazena na základě písemné výzvy Dodavatele, a to do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Písemná výzva Dodavatele k úhradě příslušné části zádržného bude adresována na fakturační adresu Objednatele. Písemná výzva Dodavatele k uvolnění zádržného doručená Dodavatelem Objednateli musí obsahovat mj., tyto náležitosti:

- i. název Díla,
- ii. inventarizační číslo přidělené Objednatelem a sdělené Dodavateli,
- iii. evidenční číslo Objednávky Objednatele,
- iv. číslo faktur (y) Dodavatele,
- v. výši Ceny díla v členění výše částek skutečně fakturovaných Dodavatelem Objednateli, bez DPH, na základě faktur(y) vystavených(é) Dodavatelem v souladu s podmínkami Objednávky,
- vi. částku výše zádržného v členění zadržované částky z každé faktury Dodavatelem vystavené a ke které se zádržné vztahuje,
- vii. celkovou částku výše zádržného, o které je Dodavatelem žádáno.
- viii. K písemné výzvě Dodavatele musí být rovněž přiložena kopie Protokolu o předání a převzetí a příp. Protokolu o odstranění vad a nedodělků v případě žádosti o uvolnění části zádržného dle čl. 6.5.3.1 VOP a kopie výše zmíněných

## 6.6. Náležitosti faktury při změně Ceny díla

6.6.1. V případě změny Ceny díla z důvodů uvedených v článku 5 VOP musí faktura vystavená Dodavatelem kromě náležitostí stanovených článkem 1.11 VOP, obsahovat i odkaz na dohodu Smluvních stran, kterou byla změna Ceny díla sjednána a Objednatelem odsouhlasena.

## 7. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

### 7.1. Vlastnictví Díla

Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel.

### 7.2. Nebezpečí škody na Díle

7.2.1. Škodou na Díle, nebo jakékoli věci, na níž bylo Dílo prováděno, je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

7.2.2. Nebezpečí škody na Díle nese od zahájení realizace Díla Dodavatel, a to až do předání a převzetí Díla či jeho jednotlivé etapy mezi Dodavatelem a Objednatelem. Nebezpečí škody na etapě Díla nese od zahájení realizace dané etapy Díla Dodavatel, a to až do předání a převzetí dané etapy Díla mezi Dodavatelem a Objednatelem.

### 7.3. Odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost škodu nahradit

7.3.1. Pokud dojde zhotovováním Díla nebo v souvislosti se zhotovováním Díla ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem a pravidel nebo vyplývajících z Objednávky, zavazuje se Dodavatel ihned vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Dodavatel.

7.3.2. Dodavatel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

## 8. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

### 8.1. Přejímka Staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat a Dodavatel převzít Staveniště na základě písemné výzvy Objednatele v den stanovený ve výzvě. Objednatel je oprávněn od převzetí staveniště ustoupit, což Dodavateli

- oznámí. V takovém případě je okamžikem předání Staveniště okamžik zpřístupnění Místa plnění Dodavateli.
- 8.1.2. Pokud se Dodavatel k příjemce Staveniště nedostaví, nemá právo uplatňovat posunutí termínu plnění z titulu pozdního předání Staveniště.
- 8.1.3. O předání a převzetí Staveniště bude vyhotoven Objednatelům písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou Smluvních stran.
- 8.1.4. V případě, že se Dodavatel k převzetí Staveniště nedostaví a nedostaví se ani v náhradním termínu stanoveném Objednatelům, má se za to, že Staveniště v náhradním termínu převzal, není-li písemně mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 8.1.5. Je-li mezi Dodavatelem a Zhotovitelem písemně dohodnuta přejímka Staveniště po částech, použije se článek 8.1 VOP pro přejímku každé části Staveniště obdobně.
- 8.2. Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí**
- 8.2.1. Dodavatel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na Staveništi a v jeho okolí dotčeného prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2. Dodavatel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.2.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Dodavatel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí Dodavatel včetně případných škod, pokud apod.
- 8.3. Zařízení staveniště**
- 8.3.1. Veškeré Zařízení staveniště zabezpečuje Dodavatel v souladu se Zákoníkem práce a obecně závaznými předpisy v oblasti BOZP a hygieny.
- 8.3.2. Vybudování, zařízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, oplocení, sřežení, likvidaci a vyklizení Staveniště zajišťuje Dodavatel a veškeré náklady s tím spojené jsou zahrnuty v Ceně díla.
- 8.3.3. Dodavatel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na Staveništi.
- 8.3.4. Objednatel nezajišťuje uzavřený sklad, poskytne Dodavateli pouze možnost umístění zařízení, strojů a materiálu nezbytného k realizaci Díla na Staveništi dle možnosti v době provádění prací na Díle.
- 8.3.5. Objednatel neposkytuje pro Personál Dodavatele sociální zařízení a šatny.
- 8.3.6. Pokud bude Dodavatel využívat majetek Objednatel, sjednají si Smluvní strany podmínky užívání zvláštní Objednávkou za úplat (nájem kanceláří, telefon, dodávky médií apod.).
- 8.4. Užívání Staveniště**
- 8.4.1. Dodavatel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré závazné předpisy. Nachází-li se Staveniště nebo jeho část v prostorách Objednatel, Dodavatel je povinen při užívání Staveniště a v prostorách Objednatel dodržovat vnitřní předpisy Objednatel, s nimiž byl seznámen.
- 8.4.2. Dodavatel zajistí ostrahu Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. To se nevztahuje na Staveniště nacházející se ve skladech Objednatel na produktovodech.
- 8.4.3. Dodavatel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování osob.
- 8.4.4. Bude-li se Staveniště nebo jeho část nacházet v areálu provozu Objednatel, Personál Dodavatel působící na Staveništi musí mít průkaz opravňující ke vstupu na Staveniště a tento průkaz zajistí u Objednatel Dodavatel na vlastní náklady. Bez průkazu nebudou osoby Personálu Dodavatel vpuštěny do areálu provozu Objednatel a nemají povolený vstup na Staveniště. Při provádění Díla platí přísný zákaz vstupu a pobytu Personálu Dodavatel v jiných prostorách a provozních odděleních Objednatel, s výjimkou prostor určených dle Objednávky pro realizaci Díla.
- 8.4.5. Dodavatel je povinen udržovat pořádek na Staveništi a zajistit průběžnou likvidaci stavební suti, všech druhů odpadu (kromě kovového odpadu) a nepotřebného materiálu, jinak je Objednatel oprávněn zajistit provedení uvedených činností na náklady Dodavatel. Likvidaci kovového odpadu si zajistí Objednatel sám. Dodavatel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 8.4.6. Dodavatel odpovídá za řádnou ochranu veškerého okolí (včetně zeleně) v místě Staveniště a na sousedních plochách. Poškozené nebo zničené okolí (včetně zeleně) je Dodavatel povinen nahradit uvedením do původního stavu. Dodavatel se zavazuje dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle se je Dodavatel zavazuje uvést do původního stavu.
- 8.5. Vyklizení Staveniště**
- 8.5.1. Nevyklidí-li Dodavatel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou na náklady Dodavatel.
- 8.5.2. Nestanoví-li Objednatel v Objednávkě nebo písemném pokynu jinak, bude o předání a převzetí vyklizeného Staveniště Smluvními stranami sepsán protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou Smluvních stran.



## 8.6. Stavební deník

- 8.6.1. Dodavatel je povinen, nestanoví-li Objednatel v Objednávce nebo písemným pokynem něco jiného, vést ode dne předání a převzetí Staveniště Stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané obecně závaznými právními předpisy.
- 8.6.2. Povinnost vést Stavební deník končí dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí, resp. Protokolu o odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení.
- 8.6.3. Zápisy do Stavebního deníku provádí Dodavatel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro realizaci Díla musí být zapsány do Stavebního deníku Dodavatelem v ten den, kdy nastaly, výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.6.4. Zápisy do Stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Dodavatel povinen předat Objednateli po dokončení Díla. První kopii obdrží Dodavatel a druhou kopii Objednatel, případně jím pověřená osoba. Stavební deník bude veden tak, aby si Objednatel mohl svou kopii průběžně odebírat.
- 8.6.5. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby Objednateli, Zástupcům Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.6.6. Nesouhlasí-li Dodavatel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo Zástupce Objednatele musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 8.6.7. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.6.8. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 8.6.9. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup realizace Díla, pořizuje Dodavatel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

## 9. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

### 9.1. Součinnost, koordinace BOZP mezi Smluvními stranami

- 9.1.1. Plněním povinností v oblasti zajištění BOZP na Staveništi (v areálu Objednatele) mezi Personálem Objednatele a Personálem Dodavatele je za Objednatele pověřen zaměstnanec Objednatele uvedený v protokolu o předání Staveniště Dodavatel. Smluvní strany se dohodly, že pověřený zaměstnanec Objednatele bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP Personálu Objednatele a Personálu Dodavatele a postupů k jejich splnění.

- 9.1.2. Za BOZP na Staveništi odpovídá Dodavatel.

### 9.2. Povinnosti Objednatele

- 9.2.1. Vedle povinností uvedených ve Objednávce, Objednatel seznámí Personál Dodavatele v rozsahu nezbytném pro realizaci Díla podle vlastních schválených osnov a tematických plánů v přiměřeném rozsahu a s ohledem na místní podmínky s riziky vyplývajícími z činnosti Objednatele, která mohou mít vliv na činnosti Dodavatele, dále s interními předpisy PO, s interními předpisy na úseku BOZP, interními hygienickými předpisy, s interními předpisy v oblasti prevence závažných havárií, s interními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, s interními předpisy na úseku ochrany majetku a daňového skladu Objednatele v rozsahu nezbytném pro realizaci Díla.
- 9.2.2. Objednatel je povinen upozornit Dodavatele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na Staveništi, nachází-li se Staveniště v areálu provozu Objednatele.

### 9.3. Bezpečnost na Staveništi

- 9.3.1. Dodavatel je povinen na vlastní náklady a odpovědnost:
- 9.3.1.1. zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a PO Staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými závaznými předpisy.
- 9.3.1.2. vypracovat pro Staveniště bezpečnostní, požární a další dokumentaci nezbytnou pro bezpečné užívání a zajištění bezpečného provozu Staveniště v rozsahu stanoveném legislativními a normativními požadavky. Bude-li se Staveniště nacházet v areálu Objednatele, je Dodavatel povinen přijmout a dodržovat veškerou bezpečnostní, požární a další dokumentaci (např. požární poplachové směrnice) platnou v areálu Objednatele.
- 9.3.1.3. používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a předložit Objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
- 9.3.1.4. budou-li práce na Díle prováděny v prostředí s nebezpečím výbuchu, přizpůsobit tomu z hlediska bezpečnosti práce veškeré zařízení a strojní vybavení použité k realizaci Díla a také vybavení a pracovní pomůcky Personálu Dodavatele realizujícího Dílo.
- 9.3.1.5. každý pracovní úraz na Staveništi neprodleně oznámit též určenému

Zástupci Objednatele, umožnit Objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu a předat Objednateli opis záznamu o pracovním úrazu, aniž by tím byly dotčeny povinnosti Dodavatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.

- 9.3.1.6. dodržovat právní předpisy a normativní požadavky k zajištění PO, navrhopvat, dodržovat, kontrolovat a koordinovat se Zástupcem Objednatele, veškerá opatření k zajištění PO zejména u prací, u nichž hrozí nebezpečí požáru nebo výbuchu, se všemi opatřeními prokazatelně seznamovat Personál Dodavatele. Opatření pro práci se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím se vždy stanovují písemně.
- 9.3.1.7. o každém požáru bez zbytečného odkladu vyrozumět Objednatele, aniž by tím byla dotčena povinnost Dodavatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru.
- 9.3.2. Bude-li Staveniště umístěno v a/nebo Dílo prováděno za provozu skladu pohonných hmot Objednatele, bere Dodavatel na vědomí, že sklad pohonných hmot podléhá právním předpisům o prevenci závažných havárií a že nemá nárok na náhradu nákladů vzniklých opatřeními směřujícími k dodržování předpisů spojených s uvedenou skutečností.

## 10. VYZKOUŠENÍ DÍLA

- 10.1. Pokud je to v Objednávce stanoveno nebo Objednatel výslovně v průběhu provádění Díla požadováno, Dodavatel provede před převjímkou Díla, v souladu s Objednávkou a v součinnosti s Objednatel vyzkoušení Díla, kterým musí Dodavatel prokázat, že Dílo je řádně dokončeno, je kvalitní a řádně a bezvadně plní všechny funkce, ke kterým bylo zhotoveno.
- 10.2. Dodavatel je povinen pozvat Objednatele k účasti na vyzkoušení Díla nejméně 5 dní předem (postačí zápis ve Stavebním deníku).
- 10.3. Náklady vyzkoušení hradí Dodavatel a jsou součástí Ceny díla.
- 10.4. O provedení a výsledku vyzkoušení provede Dodavatel zápis ve Stavebním deníku.
- 10.5. Jestliže podle Objednávky dohodnuto provedení vyzkoušení Díla, považuje se Dílo za řádně provedené a dokončené teprve, když dohodnuté vyzkoušení Díla bylo úspěšně provedeno.
- 10.6. Je-li v Objednávce dohodnuto provedení Díla po etapách, použije se ustanovení tohoto článku 10 VOP pro každou jednotlivou etapu Díla.

## 11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

### 11.1. Předání a převzetí

- 11.1.1. Dodavatel je povinen dokončit Dílo, tak aby mohlo být předáno v termínu stanoveném v Objednávce. Nedoloží-li Dodavatel před převjímkou dohodnuté doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání. Je-li v Objednávce stanoveno provedení Díla po etapách, ustanovení článku 11 VOP se použije pro každou jednotlivou etapu Díla.
- 11.1.2. Dodavatel písemně oznámí datum dokončení Díla Objednateli nejméně 10 pracovních dnů před dokončením a současně jej písemně vyzve k předání a převzetí Díla. Oznámení a výzvy dle předchozí věty doručí Dodavatel Zástupci Objednatele.
- 11.1.3. Objednatel je povinen zahájit převjímací řízení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oznámeného dokončení Díla. Objednatel však není povinen zahájit převjímací řízení před sjednaným termínem předání Díla ani není povinen k předčasnému převzetí Díla.
- 11.1.4. O průběhu převjímacího řízení pořídí Smluvní strany protokol, který podepíší zástupci Smluvních stran oprávnění k předání a převzetí Díla.
- 11.1.5. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu z převjímacího řízení i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.1.6. Pro účely Objednávky platí, že Dílo bylo řádně zhotoveno dnem podepsání protokolu z převjímacího řízení, ve kterém je obsaženo prohlášení Objednatele, že Dílo převjíká, zástupci obou Smluvních stran oprávněných k předání a převzetí Díla (dále a výše v této části VOP jen „**Protokol o předání a převzetí**“). Bylo-li Dílo Objednatel převzato s vadami nebo nedodělkami, pro účely Objednávky platí, že Dílo bylo řádně zhotoveno dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků zástupci obou Smluvních stran oprávněných k předání a převzetí Díla (dále a výše v této části VOP jen „**Protokol o odstranění vad a nedodělků**“).

### 11.2. Smluvní pokuty

- 11.2.1. Dodavatel se zavazuje v případě prodlení s předáním Díla v termínu stanoveném v Objednávce nebo na základě těchto VOP uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s předáním Díla.

### 11.3. Vady a nedodělků

- 11.3.1. Objednatel si vyhrazuje právo převzít pouze Dílo bezvadně a řádně provedené v souladu s Objednávkou.
- 11.3.2. Bude-li Dílo Objednatel převzato s vadami a/nebo nedodělkami, sepíší Smluvní strany o jejich odstranění Protokol o odstranění vad a nedodělků.

11.3.3. Budou-li při přejímacím řízení zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, je Objednatel oprávněn přejímací řízení ukončit nebo přerušit s tím, že bude v přejímacím řízení pokračováno po odstranění zjištěné vady nebo nedodělky. V takovém případě bude s ohledem na počet či rozsah vad a nedodělků po opětovném zahájení přejímacího řízení buď pokračováno v již započatém přejímacím řízení, nebo bude zahájeno nové přejímací řízení.

11.3.4. Nebude-li Objednatel stanoven při zjištění vad a nedodělků v rámci přejímacího řízení termín odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je Dodavatel povinen odstranit bezodkladně po dni přejímacího řízení, ve kterém byly vady a nedodělky zjištěny.

11.3.5. Dodavatel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.

11.3.6. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení sporného případu Dodavatel.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

### 12.1. Odpovědnost za právní vady Díla

12.1.1. V případě, že budou v souvislosti s Dílem vůči Objednateli uplatněna ze strany třetích osob jakákoliv práva vyplývající z Duševního vlastnictví, poskytne Dodavatel Objednateli při soudním nebo jiném obdobném projednávání anebo uplatňování nároků třetích osob vůči Objednateli veškerou potřebnou podporu a nese také náklady s tím spojené. Dodavatel se zavazuje zejména vypořádat, popř. odvrátit jakékoli takové nároky, soudní spory nebo řízení vedené proti Objednateli tak, aby Objednatel mohl platně a nerušeně pokračovat v užívání Díla nebo všech jeho součástí a nahradit Objednateli veškerou škodu.

12.1.2. Ustanoveními tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit na Dodavateli další nároky z právních vad Díla (či jakékoliv jeho části), které nejsou v tomto článku výslovně uvedeny, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

### 12.2. Odpovědnost za vady Díla

12.2.1. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, Dodavatel v souladu s ustanovením § 2619 odst. 1 Občanského zákoníku s odkazem na ustanovení § 2113 a násl. Občanského zákoníku, přejímá záruku za to, že Dílo jako celek podle Objednávky (včetně všech jeho změn), jakož i jeho části, bude během záruční doby:

- bez jakýchkoliv vad,
- splňovat všechny požadavky stanovené Objednávkou,
- mít vlastnosti Objednávkou vymíněné nebo, pokud Objednávka takové vlastnosti

nestanoví, vlastnosti obvyklé k účelu vyplývajícímu z Objednávky,

- d) splňovat všechny požadavky stanovené platnými právními předpisy a bude odpovídat platným technickým pravidlům, normám a předpisům,
- e) způsobilé k účelu vyplývajícímu z Objednávky, a
- f) nebude obsahovat chyby a nedostatky, které by snižovaly jeho hodnotu, funkčnost nebo způsobilost k (po)užití.

12.2.2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).

12.2.3. Během záruční doby je Dodavatel povinen veškeré vady zjištěné v době záruky včetně jejich následků a jakékoli vadné části Díla, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu, vadou materiálu nebo z jiného důvodu nezaviněného Objednatel, bezplatně odstranit, tj. opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady. Ke stejné povinnosti se Dodavatel zavazuje v případě vad zjištěných Objednatel při přejímacím řízení.

12.2.4. Pokud je předmětem Díla zhotovení, úprava či oprava nemovité věci – stavby, zůstávají Objednateli zachována všechna práva plynoucí mu z § 2630 Občanského zákoníku.

### 12.3. Délka záruční doby

12.3.1. Záruční doba na Dílo se sjednává v délce stanovené v Objednávce. Není-li v Objednávce stanovena žádná délka záruky za jakost, pak platí, že se Smluvní strany dohodly na záruce za jakost Díla v délce 60 měsíců.

12.3.2. Pokud nejsou stroje, technologická zařízení a výrobky neoddělitelnou součástí Díla, záruční doba na dodávky takových zařízení, výrobků a strojů, na něž jejich výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců, záruční doba na dodávky takových zařízení, výrobků a strojů, na něž jejich výrobce nevystaví záruční list nebo neposkytne záruku, se sjednává v délce 24 měsíců.

12.3.3. Záruční doba počíná běžet od předání Díla Dodavatelem Objednateli podpisem Protokolu o předání a převzetí oběma Smluvními stranami. V případě převzetí Díla s vadami a nedodělky počíná záruční doba běžet ode dne podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Je-li v Objednávce nebo v pokynu Objednatele stanoveno provedení Díla po etapách, záruční doba pro danou etapu Díla počíná běžet od předání dané etapy Díla Dodavatelem Objednateli podpisem Protokolu o předání a převzetí oběma Smluvními stranami, resp. ode dne

- podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků, byla-li daná etapa převzata s vadami a nedodělků.
- 12.3.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže řádně užívat Dílo nebo jeho část pro vady Díla, za které zodpovídá Dodavatel. Záruční doba dále neběží ode dne, kdy Objednatel uplatní na Dodavateli oprávněné nároky z vad Díla do dne, kdy Dodavatel Objednatelem uplatněné nároky z oznámené vady zcela neuspokojí.
- 12.3.5. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Dodavatelem opraveny či nahrazeny, běží dohodnutá záruční doba znovu od počátku ode dne provedení reklamační opravy či náhrady.
- 12.4. Smluvní pokuty**
- 12.4.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách za neodstranění reklamovaných vad v záruční době.
- 12.4.1.1. Při prodloužení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn po Dodavateli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodloužení.
- 12.4.1.2. Pokud Dodavatel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelem vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Dodavateli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
- 12.4.1.3. Pokud Dodavatel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatelem oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.
- inženýry nebo jinými odborníky a splňují kritéria (jsou-li jaká) stanovená v Objedávce a Závazných podkladech. Dodavatel vypracuje projektovou dokumentaci v termínech stanovených Objednávkou nebo Objednatelem schváleným Harmonogramem plnění, nestanoví-li Objedávka ani Harmonogram plnění termíny pro vypracování a předání projektové dokumentace, vypracuje a předá Dodavatel projektovou dokumentaci Objednateli v termínech určených Objednatelem.
- 13.1.2. Dodavatel projektové práce provede tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení Autorského zákona.
- 13.1.3. Dodavatel nese odpovědnost za to, že má zkušenosti a schopnosti potřebné k vypracování projektové dokumentace. Dodavatel se zavazuje, že Personál Dodavatele bude schopen se účastnit diskusí s Objednatelem v kteroukoli dobu.
- 13.1.4. Dokumenty tvořící projektovou dokumentaci Zhotovitele budou zahrnovat technické dokumenty uvedené v Objedávce a dokumenty, které se požadují pro získání všech zákonných povolení a/nebo schválení a projektová dokumentace musí být vypracována v souladu s ustanoveními všech v úvahu přicházejících právních předpisů aplikovatelných na projektovou dokumentaci a na jejím základě realizované dílo, zejména (nikoliv však výlučně) musí být v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, případně předpisu, který tuto vyhlášku nahradí. Není-li v Objedávce uvedeno jinak, budou dokumenty Zhotovitele sepsány v komunikačním jazyce definovaném v článku 1.5 VOP.
- 13.1.5. Dodavatel připraví veškeré Dokumenty Dodavatele a rovněž veškeré další dokumenty nutné pro vydávání pokynů osobám na straně Dodavatele. Osoby na straně Objednatele budou mít právo kontrolovat přípravu všech těchto dokumentů, kdekoli tato příprava probíhá.
- 13.1.6. Pokud Objednatel požaduje, že mají být některé dokumenty předány Objednateli nebo Technickému dozoru (je-li Objednatelem jmenován) ke kontrole a/nebo schválení, budou předány spolu s oznámením, které je popsáno níže. V následujících ustanoveních tohoto článku 13 VOP (i) "kontrolní období" znamená dobu, kterou Objednatel nebo Technický dozor (je-li Objednatelem jmenován) požaduje pro kontrolu a/nebo pro schválení, a (ii) "Dokumenty Dodavatele" nezahrnují ty dokumenty, u nichž není stanoveno, že se požaduje, aby byly postoupeny ke kontrole a/nebo schválení.
- 13.1.7. Není-li Harmonogramem plnění nebo Objednatelem stanoveno jinak, každé z kontrolních období nepřesáhne 21 dnů, počítáno od data, kdy Objednatel obdrží Dokument Dodavatele a oznámení Dodavatele. V tomto oznámení se uvede, že Dokument Dodavatele se pokládá za připravený

## ČÁST B

### 13. AUTORSKÉ DÍLO – PROJEKT

#### 13.1 Projektová dokumentace

- 13.1.1. Dodavatel vypracuje projektovou dokumentaci a bude za ni odpovědný. Projektovou dokumentaci vypracují kvalifikovaní projektanti, kteří jsou

jak ke kontrole a/nebo schválení v souladu s tímto článkem 13 VOP, tak k použití. V oznámení se rovněž uvede, že Dokument Dodavatele odpovídá Objednávce, nebo rozsah, v němž jí neodpovídá.

13.1.8. Jestliže Objednatel nebo Technický dozor (je-li Objednatelem jmenován) v kontrolním období oznámí Dodavateli, že Dokument Dodavatele neodpovídá Objednávce s uvedením rozsahu, v jakém Objednávce neodpovídá, bude takový Dokument Dodavatelem opraven, znovu předložen Objednateli nebo Technickému dozoru (je-li Objednatelem jmenován) ke kontrole a/nebo schválení v souladu s tímto článkem na náklady Dodavatele.

13.1.9. Pro každou část Díla, s výjimkou předchozí kontroly a/nebo schválení Objednatelem a v míře, v níž byla kontrola provedena a/nebo schválení uděleno:

- a) v případě Dokumentu Dodavatele, který byl předložen stanoveným postupem ke kontrole a/nebo schválení Objednateli:
  - i. Objednatel oznámí Dodavateli, že Dokument Dodavatele je schválen s připomínkami nebo bez nich, nebo že neodpovídá Objednávce s uvedením rozsahu, v jakém neodpovídá;
  - ii. realizace této části Díla nezačne, dokud Objednatel neschválí Dokument Dodavatele; a
- b) realizace takové části Díla nezačne před vypršením kontrolních období pro všechny Dokumenty Dodavatele, které jsou relevantní pro její projektovou dokumentaci a zhotovení dotčené části Díla;
- c) realizace takové části Díla bude probíhat podle těchto zkontrolovaných (a schválených, je-li to stanoveno) Dokumentů Dodavatele; a
- d) jestliže si Dodavatel přeje modifikovat některý dokument projektové dokumentace nebo Dokument Dodavatele, který byl dříve předložen ke kontrole a/nebo ke schválení, oznámí to Dodavateli neprodleně Objednateli. Poté Dodavatel předloží Objednateli revidované dokumenty v souladu s výše uvedeným postupem.

13.1.10. Jestliže Objednatel vydá pokyn, že se požadují další Dokumenty Dodavatele, Dodavatel je bezodkladně připraví.

13.1.11. Jakékoliv schválení a/nebo souhlas a/nebo kontrola Objednatele podle tohoto článku 13 VOP nebo jinak, nezavazuje Dodavatele žádné povinnosti nebo odpovědnosti.

13.1.12. Dodavatel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele neposkytne výsledek ani dílčí výsledky činnosti, jež jsou předmětem projektových prací dle Objednávky, jiné osobě než Objednateli.

13.1.13. Materiály a technologie, které zavazují Objednatele k placení licenčních a/nebo jiných poplatků mohou být Dodavatelem zapracovány do Díla pouze se souhlasem Objednatele.

## 14. CENA DÍLA

14.1. Na Cenu díla se užijí ustanovení čl. 5.1 až čl.5.4 těchto VOP

## 15. ZMĚNA CENY DÍLA

15.1. Na změnu Cenu díla se užije ustanovení čl. 5.5 těchto VOP

15.2. Změna Ceny díla z důvodu Víceprací: ocenění plnění odsouhlaseného oběma Smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch plnění, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, může být stanoveno pouze dohodou stran.

15.3. Změna Ceny díla z důvodu Méněprací: ocenění plnění, jež nebudou provedeny, může být stanoveno pouze dohodou stran.

## 16. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 16.1. Hrazení Ceny díla

16.1.1. Cena díla bude hrazena jednorázově po řádném a úplném dokončení celého Díla Dodavatelem podle Objednávky. V případě, že Objednávka stanoví hrazení Ceny díla v dílčích platbách podle dílčích termínů / etap stanovených Harmonogramem, použije se na hrazení Ceny díla v dílčích termínech přiměřeně úprava hrazení Ceny díla jednorázově po předání a převzetí části Díla.

### 16.2. Hrazení Ceny díla jednorázově

16.2.1. Na Hrazení Ceny díla jednorázově se užijí ustanovení čl. 6.2 těchto VOP.

## 17. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

### 17.1. Vlastnictví Díla

Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel, není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto písemně jinak a umožňují-li to obecně závazné právní předpisy.

### 17.2. Nebezpečí škody na Díle

17.2.1. Na Nebezpečí škody na Díle se užijí ustanovení čl. 7.2 těchto VOP.

### 17.3. Odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost škodu nahradit

17.3.1. Na odpovědnost Dodavatele za škodu a povinnost ji nahradit se užijí ustanovení čl. 7.3 těchto VOP.

**17.4. Dokončení Díla**

17.4.1. Na Dokončení Díla se užijí ustanovení čl. 11.1.1 až čl. 11.1.6 těchto VOP

17.4.2. V případě, že Dodavatel hodlá dokončit Dílo před termínem sjednaným v Objednávce, je povinen nové datum dokončení Díla Objednateli písemně oznámit nejméně 10 pracovních dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí Díla.

17.4.3. Pokud se při předání a převzetí Díla prokáže, že Dílo není dokončeno, je Dodavatel povinen Dílo dokončit v náhradním termínu a nese veškeré náklady vzniklé Objednateli s opakovaným předáním a převzetím Díla.

17.4.4. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že Objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení Díla stanovené v Objednávce a jejích přílohách nebo Závazných podkladech.

**17.5. Protokol o předání a převzetí**

17.5.1. O průběhu přejímacího řízení pořídí Smluvní strany Protokol o předání a převzetí, který podepíší zástupci Smluvních stran oprávněni k předání a převzetí Díla.

17.5.2. Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí jsou:

- a) údaje o Dodavateli, Subdodavatelích a Objednateli,
- b) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) oprávnění k užívání autorského díla, jež je předmětem a/nebo součástí Díla,
- d) seznam předaných dokladů.

**17.6. Smluvní pokuty**

17.6.1. Na Smluvní pokuty se užije ustanovení čl. 11.2 těchto VOP.

**17.7. Vady a nedodělky**

17.7.1. Na Vady a nedodělky se užije ustanovení čl. 11.3 těchto VOP

**18. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA****18.1. Odpovědnost za právní vady Díla**

18.1.1. Dodavatel se zavazuje a zaručuje, že Dílo, resp. jednotlivé dodávky a/nebo výkony nemají žádné právní vady, tzn., nejsou zatíženy žádným právem třetích osob, jinak odpovídá Objednateli za veškerou tím způsobenou škodu. Pro účely Objednávky platí, že Dílo, má právní vady zejména tehdy, je-li Dílo (nebo jakákoliv jeho část) zatíženo právem třetí osoby, které vyplývá z Duševního vlastnictví a jestliže je toto právo chráněno právním řádem České republiky, Slovenské republiky a dále pak právním řádem státu, na jehož území má Dodavatele/nebo třetí osoba sídlo, místo podnikání

či trvalé bydliště, právním řádem státu, na jehož území se Dílo provádí a dále pak právním řádem státu, na jehož území je předmět ochrany Duševního vlastnictví vytvářen nebo zhmotňován.

18.1.2. V případě, že budou v souvislosti s Dílem vůči Objednateli uplatněna ze strany třetích osob jakákoliv práva vyplývající z Duševního vlastnictví, poskytne Dodavatel Objednateli při soudním nebo jiném obdobném projednávání anebo uplatňování nároků třetích osob vůči Objednateli veškerou potřebnou součinnost a podporu a nese také náklady s tím spojené. Dodavatel se zavazuje zejména vypořádat, popř. odvrátit jakékoli takové nároky, soudní spory nebo řízení vedené proti Objednateli tak, aby Objednatel mohl platně a nerušeně pokračovat v užívání Díla nebo všech jeho součástí a nahradit Objednateli veškerou škodu.

18.1.3. Ustanoveními tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit na Dodavateli další nároky z právních vad Díla (či jakékoli jeho části), které nejsou v tomto článku výslovně uvedeny, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

**18.2. Odpovědnost za vady Díla**

18.2.1. Na Odpovědnost za vady Díla se užije ustanovení čl. 12.2 těchto VOP (vyjma čl. 12.2.4)

**18.3. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

18.3.1. Lhůty pro odstranění vad sjednají Smluvní strany podle rozsahu a složitosti vady. Nedojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě o lhůtě pro odstranění vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne odeslání písemné reklamace Objednatelem Dodavateli.

**18.4. Protokol o odstranění reklamované vady**

18.4.1. O odstranění vady sepíše Smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu vady převzít. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

**18.5. Smluvní pokuty**

18.5.1. Na Smluvní pokuty se užije ustanovení čl. 12.4 těchto VOP.

## ČÁST C

### 19. KOUPĚ ZBOŽÍ

#### 19.1. Povinnosti Dodavatele při dodání Zboží

- 19.1.1. Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli předmět Objednávky – Zboží v čase plnění stanoveném v Objednávce nebo těchto VOP a umožnit Objednateli nabýt vlastnické právo ke Zboží. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané Zboží převzít a zaplatit Dodavateli sjednanou Cenu Zboží.
- 19.1.2. Dodavatel je povinen odevzdat Objednateli Zboží, jakož i doklady, které se k předmětu koupě vztahují. Dokumentace nutná k převzetí a užívání Zboží vyplývá z obecně závazných předpisů nebo je specifikována v Objednávce.
- 19.1.3. Dodavatel je povinen dodat Objednateli Zboží výhradně splňující všechny podmínky stanovené touto Objednávkou a jejími nedílnými součástmi a rovněž splňující povinné podmínky prodeje (zejména název zboží, EAN, a další povinné údaje dle povahy Zboží).
- 19.1.4. Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli Zboží v jakosti a množství určeném touto Objednávkou. Dodavatel Objednateli zaručuje, že Zboží je určeno pro český trh a splňuje příslušné technické normy (ČSN a EN).
- 19.1.5. Smluvní strany se dohodly, že na vztah založený touto Objednávkou se neuplatní § 2126 Občanského zákoníku, týkající se svépomocného prodeje, tj. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodloužení jedné Smluvní strany s převzetím Zboží či s placením za Zboží nevzniká druhé Smluvní straně právo toto Zboží po předchozím upozornění na účet prodávající Smluvní strany prodat. Smluvní strany se dále dohodly, že na vztah založený touto Objednávkou se neuplatní § 2093 Občanského zákoníku, tj. dodá-li Dodavatel Objednateli na základě této Objednávky větší množství věcí, než bylo ujednáno, není tím uzavřena na toto větší množství věcí kupní smlouva.

### 20. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 20.1. Dodavatel je povinen dodat Zboží včetně nezbytných dokladů nejpozději ve lhůtě stanovené v Objednávce. Není-li v Objednávce lhůta stanovena, pak do 5 pracovních dní po doručení této Objednávky Dodavateli. Objednatel musí být před dodáním Zboží upozorněn nejméně 2 pracovní dny předem, oznámením učiněným elektronicky na adresu kontaktní osoby uvedené v Objednávce.
- 20.2. Místo plnění je uvedeno v Objednávce. Není-li Místo plnění v Objednávce stanoveno, je Místem plnění sídlo Objednatele.

### 21. CENA ZBOŽÍ

- 21.1. Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli za řádně dodané Zboží Cenu zboží ve výši stanovené v Objednávce.
- 21.2. V Ceně zboží jsou zahrnuty veškeré náklady na dodání (doručení a předání) Zboží do Místa plnění, tj. cena zahrnuje zejména náklady na balné a dopravu do Místa plnění.

### 22. NÁLEŽITOSTI FAKTURY

- 22.1. Přílohou faktury musí být kopie Dodacího listu, ze kterého vyplývá řádné dodání a předání Zboží Objednateli v Místě plnění

### 23. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

#### 23.1. Předání a převzetí

- 23.1.1. Předání a převzetí Zboží se uskuteční při řádném dodání Zboží dodavatelem do Místa plnění.
- 23.1.2. Řádné předání a převzetí Zboží musí být stvrzeno Dodacím listem podepsaným pověřeným zástupcem Objednatele a Dodavatele.
- 23.1.3. Objednatel není k převzetí Zboží povinen, bude-li mít Zboží zjevné vady. V případě převzetí Zboží i se zjevnými vadami, musí být tyto vady specifikovány v Dodacím listě podepsaným zástupci oběma Smluvními stranami, přičemž platí, že tyto vady mělo Zboží již v době přechodu nebezpečí škody a Dodavatel je povinen v rámci záruky za jakost tyto vady bezodkladně a bezplatně opravit nebo vyměnit či Dodavatel poskytne přiměřenou slevu z Ceny zboží (podle požadavku Objednatele v reklamaci vad).

#### 23.2. Vady a nedodělky

- 23.2.1. Objednatel si vyhrazuje právo převzít pouze Zboží bezvadné a řádně dodané v souladu s Objednávkou.
- 23.2.2. Bude-li Zboží Objednatelem převzato s vadami a/nebo nedodělky, sepíše Smluvní strany o jejich odstranění Protokol o odstranění vad a nedodělků.
- 23.2.3. Budou-li při přejímacím řízení zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, je Objednatel oprávněn přejímací řízení ukončit nebo přerušit s tím, že bude v přejímacím řízení pokračováno po odstranění zjištěné vady nebo nedodělky, a to zejména dodáním nového Zboží. V takovém případě bude s ohledem na počet či rozsah vad a nedodělků po opětovném zahájení přejímacího řízení buď pokračováno v již započatém přejímacím řízení, nebo bude zahájeno nové přejímací řízení.
- 23.2.4. Nebude-li Objednatelem stanoveno při zjištění vad a nedodělků v rámci přejímacího řízení termín odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je Dodavatel povinen odstranit bezodkladně po dni přejímacího řízení, ve kterém byly vady a nedodělky zjištěny.

- 23.2.5. Dodavatel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- 23.2.6. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení sporného případu Dodavatel.

## 24. ODPOVĚDNOST ZA VADY ZBOŽÍ

### 24.1. Odpovědnost za právní vady Zboží

- 24.1.1. V případě, že budou v souvislosti se Zbožím vůči Objednateli uplatněna ze strany třetích osob jakákoliv práva vyplývající z Duševního vlastnictví, poskytne Dodavatel Objednateli při soudním nebo jiném obdobném projednávání anebo uplatňování nároků třetích osob vůči Objednateli veškerou potřebnou podporu a nese také náklady s tím spojené. Dodavatel se zavazuje zejména vypořádat, popř. odvrátit jakékoli takové nároky, soudní spory nebo řízení vedené proti Objednateli tak, aby Objednatel mohl platně a nerušeně pokračovat v užívání Zboží nebo všech jeho součástí a nahradit Objednateli veškerou škodu.
- 24.1.2. Ustanoveními tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit na Dodavateli další nároky z právních vad Zboží (či jakékoli jeho části), které nejsou v tomto článku výslovně uvedeny, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

### 24.2. Odpovědnost za vady Zboží

- 24.2.1. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, Dodavatel v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku s, přejímá záruku za to, že Zboží jako celek podle Objednávky, jakož i jeho části, bude během záruční doby:
- bez jakýchkoliv vad,
  - splňovat všechny požadavky stanovené Objednávkou a jejími přílohami,
  - mít vlastnosti Objednávkou vymíněné nebo, pokud Objednávka takové vlastnosti nestanoví, vlastnosti obvyklé k účelu vyplývajícímu z Objednávky,
  - splňovat všechny požadavky stanovené platnými právními předpisy a bude odpovídat platným technickým pravidlům, normám a předpisům,
  - způsobilé k účelu vyplývajícímu z Objednávky, a
  - nebude obsahovat chyby a nedostatky, které by snižovaly jeho hodnotu, funkčnost nebo způsobilost k (po)užití.
- 24.2.2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má Zboží v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Zboží zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).

- 24.2.3. Během záruční doby je Dodavatel povinen veškeré vady zjištěné v době záruky včetně jejich následků a jakékoli vadné části Zboží, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu, vadou materiálu nebo z jiného důvodu nezaviněného Objednatelem, bezplatně odstranit, tj. opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady. Ke stejné povinnosti se Dodavatel zavazuje v případě vad zjištěných Objednatelem při přijímacím řízení.

## 25. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 25.1. Dodavatel se zavazuje, že Zboží bude během záruční doby dle této Objednávky, a to dle výběru Objednatele:
- 25.1.1 bez jakýchkoliv vad a způsobilé k užívání pro účel, pro něž je určeno;
  - 25.1.2 splňovat všechny požadavky stanovené touto Objednávkou a mít všechny vlastnosti touto Objednávkou požadované nebo, pokud tato Objednávka takové vlastnosti výslovně nestanoví, vlastnosti obvyklé k účelu stanovenému v Objednávkě;
  - 25.1.3 splňovat kvalitativní požadavky definované platnými a účinnými normami ČSN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují, doporučené normy ČSN se pro Zboží považují za normy závazné. Zboží musí dále splňovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví, požární ochranu a ochranu životního prostředí v souladu s platnou a účinnou legislativou. Při rozdílu v ustanoveních norem pro kvalitativní požadavky platí ustanovení požadující vyšší kvalitu provedení Zboží.
  - 25.1.4 splňovat všechny další požadavky stanovené platnými a účinnými zákony a ostatními obecně závaznými právními předpisy, a bude odpovídat platným technickým pravidlům, normám a předpisům platným na území České republiky.
- 25.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel Zboží řádně užívat pro vady, za které odpovídá prodávající. Záruční doba dále neběží po dobu ode dne, kdy Objednatel uplatní na prodávajícím oprávněné nároky z vad, do dne, kdy Dodavatel Objednateli uplatněné nároky z oznámené vady zcela neuspokojí.
- 25.3. Pro ty části Zboží, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Dodavatelem opraveny či nahrazeny, běží dohodnutá záruční doba znovu od počátku ode dne provedení reklamační opravy či náhrady.
- ### 25.4 Smluvní pokuty
- 25.4.1 Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách za neodstranění reklamovaných vad v záruční době.



25.4.1.1 Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Zboží nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Zboží, je Objednatel oprávněn po Dodavateli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.

25.4.1.2 Pokud Dodavatel nebude písemně reagovat na písemnou reklamací vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatel vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Dodavateli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou oprávněnou reklamací.

25.4.1.3 Pokud Dodavatel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatel oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Zboží, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.

## 26. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

### 26.1 Nebezpečí škody

26.1.1 Nebezpečí nahodilé škody na Zboží přechází na Objednatel v okamžiku převzetí řádně dodaného Zboží od Dodavatele v dohodnutém Místě plnění.

### 26.2 Vlastnické právo

26.2.1 Vlastnické právo k dodanému Zboží přechází na Objednatel fyzickým dodáním a převzetím Zboží Objednatel v Místě plnění.

26.2.2 Dodavatel se v rámci svého závazku zavazuje Objednatel dodat dokumentaci uvedenou v ustanovení VOP níže. Tyto dokumenty musí být předány Objednatel při předání a převzetí Zboží v Místě plnění. Bez níže uvedených dokumentů nelze považovat závazek Dodavatele vyplývající z této Objednávky za splněný. Má se za to, že pokud nebudou dodány všechny požadované dokumenty, jedná se o vadu Zboží. Všechny dokumenty musí být Objednatel předány v českém jazyce.

### 26.3 Dokumentace ke Zboží

26.3.1 Dodavatel Objednatel předá následující dokumenty:

- Dodací list a předávací protokol
- prohlášení o shodě (ES certifikáty)
- atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti
- záruční listy ke Zboží

- další doklady nutné a vyžadované platnou a účinnou legislativou.

26.3.2 Veškerá dokumentace ke Zboží bude zadavateli předána v českém jazyce.

## Závěrečná ustanovení

### 27 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN VYPLÝVAJÍCÍ Z PŮSOBENÍ VYŠŠÍ MOCI

27.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplně nesplnění smluvních závazků z důvodů okolnosti/události vyšší moci.

27.2. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou Smluvní stranu o okolnosti/události vyšší moci písemně informovat, sdělit jí předpokládanou délku trvání okolnosti/události vyšší moci a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod. Odpadne-li okolnost/událost vyšší moci je Smluvní strana, na jejíž straně tato okolnost/událost vyšší moci vznikla, povinna informovat o tom písemně druhou Smluvní stranu.

27.3. Jestliže z důvodu okolnosti/události vyšší moci nebude Smluvní strana schopna splnit smluvní povinnost, splní tuto povinnost bez zbytečného odkladu po odpadnutí okolnosti/události vyšší moci, která splnění povinnosti bránila a byla-li pro splnění takové povinnosti sjednána lhůta, prodlužuje se tato lhůta o délku trvání okolnosti/události vyšší moci. Důkazní břemeno ve vztahu k vyšší moci a délce jejího trvání nese Dodavatel.

27.4. Bude-li trvat okolnost/událost vyšší moci déle než 30 dnů, má Objednatel právo od smluvního vztahu založeného Objednávkou zcela nebo částečně odstoupit.

27.5. Dodavatel se nemůže odvolávat na okolnost/událost vyšší moci, pokud její účinky nastaly v době, ve které je Dodavatel v prodlení.

### 28. DŮVĚRNÉ INFORMACE, UVEŘEJNĚNÍ INFORMACÍ

28.1. Smluvní strana je povinna zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které (a) se týkají předmětu Objednávky (b) přímo nebo nepřímo získala od druhé Smluvní strany v souvislosti s uzavřením a plněním Objednávky a/nebo (c) jsou obsaženy v Objednávce a/nebo (d) jí v souvislosti s Objednávkou sdělí druhá Smluvní strana a/nebo (e) se týkají Smluvní strany, jejich obchodních partnerů nebo informace, které tvoří obchodní tajemství nebo mohou mít povahu obchodního tajemství Smluvní strany nebo jakékoliv jiné důvěrné informace, které jsou jí známy („Důvěrné

*informace*“) a Důvěrné informace nezneužije. Důvěrné informace jsou pokládány za důvěrný údaj ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství ve smyslu § 504 téhož zákona.

- 28.2. Ustanovením článku 28.1 VOP nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů, např. zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 28.3. Zveřejnění informací, které (a) jsou nebo se stanou veřejně známými nebo veřejně přístupnými z jiného důvodu, než je porušení povinnosti mlčenlivosti z této Objednávky nebo které (b) je Smluvní strana povinna zveřejnit nebo zpřístupnit oprávněné osobě podle platných právních předpisů není považováno za porušení závazku stanoveného v tomto článku (příčemž takto zveřejněné nebo zpřístupněné informace jsou i nadále Důvěrné informace a závazky Smluvních stran ohledně zacházení s nimi jako s Důvěrnými informacemi podle Objednávky, resp. těchto VOP tím nebudou dotčeny). Každá Smluvní strana je povinna smluvně zavázat své zaměstnance a osoby, kterým v souvislosti s plněním Objednávky svěří jednotlivé úkoly, aby uchovávali Důvěrné informace v tajnosti alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je daná Smluvní strana uchovává v tajnosti. Dodavatel se dále zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nezveřejní ani nepoužije ve svůj prospěch či prospěch třetí osoby jakoukoliv Důvěrnou informaci. Ustanovení tohoto článku platí i po ukončení nebo zániku smluvního vztahu založeného Objednávkou, a to po dobu deseti let.
- 28.4. Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti.
- 28.5. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel u zakázek, jejichž cena přesáhne 500.000,- Kč bez DPH, uveřejní na svém profilu tuto akceptovanou Objednávku včetně všech jejích příloh a případných změn a výši skutečně uhrazené Ceny předmětu Objednávky. Dodavatel akceptací Objednávky s uveřejněním uvedených informací souhlasí.
- 28.6. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit a zveřejní v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Závazné podklady včetně této Dodavatelem akceptované Objednávky.

## 29. ZÁNÍK OBJEDNÁVKY

### 29.1. Zánik smluvního vztahu založeného Objednávkou

Smluvní vztah založený Objednávkou zaniká:

- a) dohodou Smluvních stran,
- b) odstoupením.

### 29.2 Odstoupení Dodavatele

Dodavatel může od smluvního vztahu založeného Objednávkou odstoupit s okamžitou účinností při podstatném porušení smluvního vztahu založeného Objednávkou (dále jen „**porušení Objednávky**“) Objednatelem. Za podstatné porušení Objednávky Objednatelem považují Smluvní strany:

- 29.2.1 prodlení Objednatele s úhradou oprávněně fakturované částky o více než 30 kalendářních dnů ode dne splatnosti řádné faktury, ačkoliv byl Objednatel na své prodlení a možnost Dodavatele od smluvního vztahu založeného Objednávkou odstoupit písemně upozorněn a dodatečná lhůta k plnění platebního závazku Objednatele uplynula marně;
- 29.2.2 nepředání Staveniště (je-li vyžadováno) Objednatelem Dodavatelí ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
- 29.2.3 neposkytnutí součinnosti, ani po opakované písemné výzvě obsahující dodatečnou lhůtu k nápravě, která marně uplyne, při předání předmětu Objednávky.

### 29.3 Odstoupení Objednatele

- 29.3.1 V případě, že je Objednatel oprávněn odstoupit od smluvního vztahu založeného Objednávkou (dále jen „**odstoupení od Objednávky**“), má, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních Objednávky, právo zadat provedení či dokončení předmětu Objednávky nebo jeho části, opravu a/nebo odstranění následků porušení podmínek stanovených v Objednávce Dodavatelem třetí osobě. V takovém případě se Cena předmětu Objednávky, resp. jeho části, stanovená v Objednávce, sníží o cenu prací, dodávek a služeb, které byly provedeny třetí osobou, stanovenou na základě jednotkových cen v Položkovém rozpočtu a/nebo v příloze Objednávky. Tím nejsou dotčena ustanovení o změně rozsahu předmětu Objednávky, převzetí provedeného nebo dodaného nebo poskytnutého předmětu Objednávky, náhradě škody a záruce.

- 29.3.2 Zásahem do předmětu Objednávky dle článku 29.3.1 VOP, provedeným třetí osobou na základě pokynu Objednatele, není dotčena povinnost Dodavatele dokončit nebo dodat nebo poskytnout předmět Objednávky včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu s podmínkami stanovenými Objednávkou. Zároveň se Dodavatel nemůže zříct své záruky za kvalitu jednotlivých částí předmětu Objednávky po dobu záruky.
- 29.3.3 V případě postupu dle článku 29.3.1 VOP je Dodavatel povinen uhradit Objednateli náklady s tímto spojené do 15 dnů po předložení faktury a rovněž veškerou vzniklou škodu.
- 29.3.4 Objednatel může od Objednávky odstoupit s okamžitou účinností v těchto případech (které jsou zároveň považovány Smluvními stranami za podstatné porušení Objednávky ze strany Dodavatele):
- Dodavatel neprovádí předmětem Objednávky řádně a plynule;
  - bude zřejmé, že Dodavatel nedodrží dohodnutý termín předání nebo poskytnutí a/nebo dodání předmětu Objednávky;
  - práce, dodávky či služby budou prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě;
  - opakované nedodržení podmínek stanovených Objednávkou a jejími přílohami;
  - nedostavení se k předání a převzetí Staveniště;
  - porušení podmínek BOZP, PO, nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele;
  - nezjednání nápravy plynoucí z porušování podmínek BOZP, PO, nakládání s odpady nebo vnitřních předpisů Objednatele;
  - bude-li bránit okolnost/událost vyšší moci na straně Dodavatele v plnění povinností z Objednávky déle než 30 dnů;
  - bude podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle Insolvenčního zákona, a to bez ohledu na to, zda bude rozhodnuto o úpadku či nikoli,
  - dojde ke vstupu Dodavatele do likvidace;
  - Dodavatel zanikne živnostenská oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné oprávnění nezbytné pro řádné dodání a/nebo zhotovení předmětu Objednávky;
  - nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu Objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
- nezahájení činností vedoucích ke zhotovení Díla ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
  - pokud Dodavatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla nebo prováděním Díla v rozporu s podmínkami stanovenými v Objednávkce;
  - nepřestane Dílo provádět nevhodným způsobem nebo v rozporu s podmínkami stanovenými v Objednávkce, ačkoli byl na toto Objednatelem upozorněn;
  - prodlení Dodavatele s dodáním anebo dokončením nebo poskytnutím předmětu Objednávky z důvodů ležících na jeho straně po dobu delší než 5 dnů v případě Zboží nebo 30 dnů v případě ostatních předmětů Objednávky;
  - pravomocné odsouzení Dodavatele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 29.3.5 Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností odstoupit od Objednávky rovněž v případě, že bude zahájeno trestního stíhání proti Dodavateli podle zákona 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, ve znění pozdějších předpisů, pro trestný čin, který je mu přičítán podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 29.3.6 Ustanovení 29.3.4 písm. e) až g) a písm. m) až o) těchto VOP se neuplatní, je-li předmětem Objednávky Zboží.
- ## 29.4 Obecná ustanovení k odstoupení
- 29.4.1 Odstoupení od Objednávky musí být provedeno písemnou formou dopisem adresovaným do sídla druhé Smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé Smluvní strany.
- 29.4.2 V písemném oznámení odstoupení od Objednávky musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Objednávky odstupuje s odkazem na ustavení Objednávky, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 29.4.3 Účinným doručením odstoupení od Objednávky druhé Smluvní straně se Objednávka zrušuje od počátku. Odstoupením od Objednávky zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran, s výjimkou sankčních nároků a dalších práv a případných povinností uvedených v § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku. Odstoupení od Objednávky se však nedotýká nároku na úhradu částek již řádně poskytnutého dílčího plnění ze Objednávky, má-li přijaté dílčí plnění samo o sobě pro stranu oprávněnou z tohoto plnění význam.

### 29.5 Důsledky odstoupení

Odstoupí-li některá Smluvní strana od Objednávky, pak povinnosti obou Smluvních stran jsou následující:

29.5.1 Objednatel je do 7 dnů od data odstoupení od Objednávky povinen, vyhotovit a předat Objednateli soupis všech provedených prací oceněný na základě Objednávky a/nebo jejích příloh (např. Položkového rozpočtu).

29.5.2 Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli přiměřenou část Ceny předmětu Objednávky, která odpovídá předmětu Objednávky, popř. jeho části, provedenému nebo poskytnutému v souladu s Objednávkou k datu ukončení vztahu založeného Objednávkou. Jedná se o takovou maximální částku, jejíž vynaložení může Dodavatel s ohledem na všechny provedené dodávky, práce a výkony (včetně dodávek a výkonů provedených Subdodavateli Dodavatele) Objednateli prokázat. Dodavatel je povinen, jako podmínku obdržení takových plateb, vyhotovit a předat Objednateli všechny dokumenty vypracované ke dni ukončení Objednávky (a to i v elektronické formě a podniknout všechny další kroky, které mohou být vyžadovány za účelem propůjčení veškerých práv, zápočtů, plnění a vlastnických práv Objednatele.

29.5.3 Dodavatel vyklidí a předá Staveniště Objednateli bez zbytečného odkladu po ukončení Objednávky, nejpozději do 24 hodin.

29.5.4 Ustanovení 29.5.1 a 29.5.2 těchto VOP se neuplatní, je-li předmětem Objednávky Zboží.

### 30 ŘEŠENÍ SPORŮ

30.1 Veškeré spory budou Smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

30.2 Pokud se Smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude spor řešen u věcně příslušného obecného soudu, přičemž Smluvní strany si sjednávají, že místně příslušným bude soud podle sídla Objednatele.

### 31 SALVÁTORSKÁ DOLOŽKA

31.1 V případě, že se kterékoliv ujednání v těchto VOP ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude to mít vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání podle VOP. Strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné/nevymahatelné novým ustanovením platným/účinným/vymahatelným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného/nevymahatelného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky. Ukáže-li se některé z ustanovení těchto VOP zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení VOP obdobně podle jako v případě neplatnosti ustanovení těchto VOP.

### 32 COMPLIANCE DOLOŽKA

32.1 Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Objednávky. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese [https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova\\_rizeni/Cepro\\_eticky\\_kodex-final.pdf](https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/Cepro_eticky_kodex-final.pdf) (dále jen „Etický kodex“). Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případně zákonné oznamovací povinnosti

32.2. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Objednávkou dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu.

### 33 DOLOŽKA REGISTRU SMLUV

33.1. Pro případ, že tato Objednávka podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Objednávky včetně jejich případných dodatků a/nebo doplnění v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Objednávka včetně jejich případných dodatků a/nebo doplnění nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Dodavatel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz) ke zjednání nápravy. Dodavatel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Objednávku včetně jejich případných dodatků a/nebo doplnění v registru smluv či již uveřejněnou Objednávku včetně jejich případných dodatků a/nebo doplnění opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Objednávky včetně jejich případných dodatků a/nebo doplnění v registru smluv ze strany Dodavatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Dodavateli. V případě, že Dodavatel požaduje anonymizovat v Objednávce údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději do okamžiku akceptace této Objednávky písemně Objednateli emailovou zprávou odeslanou na adresu [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz). Marným uplynutím této lhůty platí, že Dodavatel souhlasí s uveřejněním Objednávky v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.